

JEGYZŐKÖNYV

DUNABOGDÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2022. SZEPTEMBER 12-ÉN MEGTARTOTT ÜLÉSÉRŐL

Tartalom:

Határozat száma	
105/2022. (IX. 12.) - 117/2022. (IX. 12.) önkormányzati határozat	

Rendelet száma	Tárgy
7/2022.	a 2022. évi költségvetésről szóló 2/2022. (III. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról
8/2022.	az élelmezési nyersanyagnormákról és az étkezési térítési díjak megállapításáról szóló 4/2011. (I. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról
9/2022.	a közterületek használatáról szóló 9/1996. (IV. 15.) Önk. számú rendelet módosításáról

Jegyzőkönyv

Dunabogdány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. szeptember 12-én a Községháza nagytermében megtartott üléséről

Jelen vannak: Schuszter Gergely polgármester
Balogh Arnó képviselő
Dr. Hidas András képviselő
Nagy Ákos képviselő
Pásztor Anna képviselő

Dr. Németh József jegyző

Schuszter Gergely: Köszönti a jelenlévőket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes. Rácz Balázs jelezte, hogy a mai ülésre később érkezik.
Ismerteti a napirendi pontokat.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

Napirendi pont:

1. Településrendezési eszközök felülvizsgálata: új településfejlesztési terv – munkaközi anyag
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
2. Beszámoló a Szentendrei Rendészeti Igazgatóság feladatellátásáról
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
3. Tájékoztató a 2022. évi önkormányzati gazdálkodás I. félévi alakulásáról
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
4. A 2022. évi önkormányzati költségvetésről szóló rendelet módosítása (a 2022. június 30-ai állapotnak megfelelően)
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
5. A Forgó Étterem Kft.-vel kötött gyermekétkeztetési szerződés módosítása. Az élelmezési nyersanyagnormák és az étkezési térítési díjak megállapítása
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
6. A közterületek használatáról szóló 9/1996. (IV. 15.) Önk. számú rendelet módosítása
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
7. A Fővárosi Vízművek Zrt. ügyei:
 - a) Gördülő Fejlesztési Terv 2023-2037 időszakra - Felújítási és Pótlási Terv véleményezése, Beruházási Terv
 - b) Tájékoztató víziközmű integrációról**Előterjesztő:** Schuszter Gergely polgármester
8. Tanuszoda üzemeltetése
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
9. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester

10. Közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmek
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
11. A Népjóléti, Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság összetétele
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
12. Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
13. Egyebek
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
14. Ingatlanvásárlási kérelem
ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester

1. napirendi pont: Településrendezési eszközök felülvizsgálata: új településfejlesztési terv – munkaközi anyag

Schusztter Gergely: Köszönti Horváth Ágnes településtervezőt és Dajka Péter települési főépítészt. Tájékoztatást ad arról, hogy előzetesen a tervezőkkel és a főépítész bevonásával már volt online egyeztetés a dokumentumról, az így összeállt anyag kerül ma a képviselők elé, akiknek szintén lehetőségük lesz arra, hogy hozzászólásaikat, észrevételeiket megtegyék. Komoly anyag alakul a településfejlesztési terv keretében, tulajdonképpen a település jövője kerül az asztalra.

Horváth Ágnes: Részletesen ismerteti és bemutatja az új településfejlesztési terv munkaközi anyagát, az összeállított ppt vetítés keretében. A fejlesztési terv a település jövőképének meghatározása mellett, a település fejlődésének meghatározására rögzíti azokat a rövid, közép- és hosszú távú célokat, feladatokat, településfejlesztési akciókat, fejlesztéseket, intézkedéseket, amelyeket a település a tervszerű, fenntartható és gazdaságos fejlődése és üzemeltetése érdekében megvalósítana. A dokumentum a döntési mechanizmus működtetéséhez szolgál útmutatóul, segítséget nyújt a település egyes érdekcsoportjai, valamint a különböző szakágak közötti érdekek koordinálásához.

Pásztor Andrea: Technikai jellegű kérdése van: teljesen új dolog ez a terv vagy valami korábbi anyagnak a kibővítése?

Dr. Németh József: 2021. évben átfogó módosítás történt az építésügyi jogszabályokban, ami új tervműfajokat vezetett be. A településrendezési eszközök felülvizsgálatára az Önkormányzat szerződést kötött a településtervezőkkel, azonban az új tervműfajok bevezetése okán a teljes felülvizsgálat helyett – a Képviselő-testület döntése alapján – az új tervműfajok szerinti tervek elkészítésével bízta meg az Önkormányzat a településtervezőket, így az új műfajok miatti 5 éven belül szükségessé váló felülvizsgálat már okafogyottá válik. Így új településtervezési terv készül, ami két részből áll: településfejlesztési tervből és településrendezési tervből.

Dr. Hidas András: Megköszöni a bemutatott anyagot, jelzi, hogy készített hozzá jegyzetet. Úgy véli, hogy ismét át lehet tekinteni a gazdasági programot is, hogy mennyire tartjuk azt szem előtt, mi valósult meg, mi nem stb. Azt gondolja, hogy ez egy jó kiindulási anyag, prioritizálni kellene.

Horváth Ágnes: A konkrét kiemelések (mi valósítható meg, közép vagy rövid távon) az intézkedési tervben jelennek meg. A többi átfogó célok és részcélok, tehát a célrendszer hosszú távú, elvi síkú.

Balogh Arnó: Köszöni a tervezők eddigi munkáját, nagy segítséget nyújthat a dokumentum.

Schusztter Gergely: A tervhez kapcsolódó képviselői észrevételek alapján a tervezők még kiegészítik, átdolgozzák a dokumentumot. Ezt követően kerül sor a közzétételre a település honlapján, majd pedig – várhatóan október végén november elején – a terv ügyében lakossági fórumot kell szervezni.

A Képviselő-testület a napirendet határozathozatal nélkül lezárta.

2. napirendi pont: Beszámoló a Szentendrei Rendészeti Igazgatóság feladatellátásáról

Schusztter Gergely: Köszönti Jámbor Ferenc igazgatót, majd megadja neki a szót a beszámoló megtartásához.

Jámbor Ferenc: Ismerteti a beszámolót. A Szentendrei Rendészeti Igazgatóság feladatellátási szerződés alapján 2021. augusztus 1-től lát el Dunabogdányban a közterület felügyelet körébe tartozó és a közösségi együttélés szabályaihoz kapcsolódó feladatokat. A fő szempont a helyi rendeletek betartása és betartatása, a közösségi együttélés biztosítása, az ilyen ügyekben való eljárás a feladatuk. Az első 10 hónapban a hangsúly a figyelmeztetésen volt, az volt a cél, hogy szokták meg azt, hogy van rendészeti feladatellátás, ők is intézkednek, láthatók a településen.

A tendencia jó volt, ugyanazon a helyen vagy ügyben többszöri intézkedésre nem volt szükség. A nyári időszakban a Duna parti területen volt a fő fókusz. Összesen 19 távollétben kiszabott helyszíni bírságot róttak ki, ezek jellemzően gépjárművel elkövetett szabályszegések voltak (járdára állás, zöldterületen megállás stb.). 29 figyelmeztetést rögzítettek, de ennek többszöröse volt a szóbeli felhívás, figyelmeztetés. Lakossági bejelentések száma 12 volt, de legtöbb esetben az Önkormányzaton keresztül jutott el a probléma hozzájuk. Az üzemképtelen gépjárművek a faluban is megjelentek, 15 ilyen ügy volt az elmúlt évben, az eljárást a COVID miatti veszélyhelyzetben bevezetett átmeneti szabályok megnehezítették, az átmeneti szabályok júniusig voltak érvényben.

** Rácz Balázs alpolgármester 18:15 órakor megérkezik, a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes.*

Schusztter Gergely: Köszönetét fejezi ki az eltelt egy év munkájáért. Jó együttműködés alakult ki az eltelt évben. A rendészeti feladatellátással az elsődleges cél nem az elrettentés vagy a büntetés kiszabása, hanem az, hogy rend legyen, a közösségi együttélés működjön a fal területén. Eddig az esetek többségében az Önkormányzaton keresztül jutottak el a panaszok, problémák a rendészekhez, még széles körben nem terjedt el, hogy ilyen ügyekben hívható a Rendészet.

Nagy Ákos: Örömmel veszi, hogy a felszólítás, figyelmeztetés a fő alkalmazott eszköz, és nem a bírságolás a jellemző. Meglátása szerint az elmúlt nyári időszakban jobb volt a parkolási, közlekedési helyzet.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

105/2022. (IX. 12.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja Szentendrei Rendészeti Igazgatóság egyéves tevékenységéről készült beszámolóját.

Felelős: Schusztter Gergely polgármester

Határidő: értesítésre a döntést követő 15 napon belül

3. napirendi pont: Tájékoztató a 2022. évi önkormányzati gazdálkodás I. félévi alakulásáról

Dr. Kohlhéb Ottóné: Önkormányzatunk 2022. év 1. félévében biztonságosan gazdálkodott a forrásaival. A költségvetési bevételek 2022. június 30-ig 68,52 %-ban teljesültek. A kiadások 53,38 %-on álltak

időarányosan félévkor. A bevételek közül a közhatalmi bevételek (helyi adók) teljesítése félévkor az elvárt bevételhez viszonyítva 60,8 %-on állnak.

Kiadási oldalon a Személyi juttatások és munkaadót terhelő járulékok területén a teljesítés időarányos, 48,3, illetve 53 %-os. A dologi kiadások összesítve 53 %-ban teljesültek, a szociális juttatások 48 %-on állnak. A beruházások összértéke az 1 félévben 16.718.092 Ft volt, míg a felújításoké 81.404.391 Ft.

Schusztter Gergely: Ismerteti a felújítások, beruházások körét.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

106/2022. (IX. 12.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2022. évi költségvetés I. félévi teljesítéséről előterjesztett beszámolót elfogadja.

Felelős: Schusztter Gergely polgármester

Határidő: azonnal

4. napirendi pont: A 2022. évi önkormányzati költségvetésről szóló rendelet módosítása (a 2022. június 30-ai állapotnak megfelelően)

Dr. Kohlhéb Ottóné: A rendelet-módosítás a 2022. június 30. napjáig beérkezett változások átvezetését tartalmazza, melyek egyrészt a Képviselő-testület határozatai alapján történnek, másrészt pedig új tételek átvezetése (országgyűlési választások lebonyolítása, intézmény-finanszírozás, előirányzatok közötti átvezetések) történt meg. Összesítésben a költségvetés főösszege 8,8 M Ft-tal nőtt meg

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a rendeletalkotási javaslatot.

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Dunabogdány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2022. (IX. 15.) önkormányzati rendeletét a 2022. évi költségvetésről szóló 2/2022. (III. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet a jegyzőkönyv mellélete.

5. napirendi pont: A Forgó Étterem Kft.-vel kötött gyermekétkeztetési szerződés módosítása. Az ételmezési nyersanyagnormák és az étkezési térítési díjak megállapítása

Schusztter Gergely: A folyamatos energia- és nyersanyagár emelkedés miatt a szolgáltató az árait emelni kényszerült. Ezzel párhuzamosan az étkezési térítési díjak 2022. november 1-től kerülnek emelésre.

Dr. Németh József: Ismerteti a rendlettervezetet. A díjemelés mértéke átlagosan 20 %-os a térítési díjak esetében, a szolgáltató is ekkora mértékkel emeli a szerződéses árait.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

107/2022. (IX. 12.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – a határozat mellélete szerinti tartalommal – jóváhagyja a Forgó Étterem Kft.-vel kötendő szolgáltatási szerződés módosítást, egyúttal felhatalmazza a polgármestert és az óvodavezetőt a szerződés módosítások aláírására.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester, Balogh Imréné óvodavezető
Határidő: a szerződés módosítás aláírására: a döntést követő 3 napon belül

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a rendeletalkotási javaslatot.

**Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja
Dunabogdány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2022. (IX. 15.)
önkormányzati rendeletét az ételmezési nyersanyagnormákról és az étkezési térítési díjak
megállapításáról szóló 4/2011. (I.18.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.

6. napirendi pont: A közterületek használatáról szóló 9/1996. (IV. 15.) Önk. számú rendelet módosítása

Dr. Németh József: A napi működés során mindig felmerülnek olyan élethelyzetek, melyeket időről-időre kezelniük kell a helyi szabályozás szintjén is. Az egyik ilyen jellegű, napjainkban gyakran felmerülő, rendeltetéstől eltérő célú közterület-használat, hogy az önkormányzati fenntartású közterületeket igénybe veszik nehéz gépekkel, (pl: betonpumpa, daru, illetve 12,5 tonna feletti gépek, járművek) mely közterületi túlterhelést eredményez és adott esetben az igénybe vett terület károsodásához is vezet. Ezen okból teszünk javaslatot egy új közterület használati díj bevezetésére, mely az egyéb, építéshez kapcsolódó tevékenységekkel (építési célból elhelyezett betonpumpa vagy daru, illetve 12,5 tonna felett bármely gép, berendezés, felszerelés, anyag vagy egyéb tárgy, kiszolgáló-mozgó anyagszállító elhelyezése) igénybe vevő közterületek használatára vonatkozik. Az egyéb, építéshez kapcsolódó tevékenység közterülethasználati díja egységesen 18.000,- Ft/nap, melyet kérelmezni kell és határozattal adható ki az engedély.

A rendelettervezet elfogadása esetén 2022. október 15-től az építési célból elhelyezett betonpumpa vagy daru, illetve 12,5 tonna felett bármely gép, berendezés, felszerelés, anyag vagy egyéb tárgy, kiszolgáló-mozgó anyagszállító közterületi elhelyezésére előzetesen kérelmet kell benyújtani az erre rendszeresített nyomtatványon, és határozattal adható ki az engedély.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a rendeletalkotási javaslatot.

**Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja
Dunabogdány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2022. (IX. 15.)
önkormányzati rendeletét a közterületek használatáról szóló 9/1996. (IV. 15.) Önk. számú
rendelet módosításáról.**

A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.

7. napirendi pont: A Fővárosi Vízművek Zrt. ügyei

a) Gördülő Fejlesztési Terv 2023-2037 időszakra - Felújítási és Pótlási Terv véleményezése, Beruházási Terv

Schuszter Gergely: A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § előírásai szerint a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében 15 éves időtávra ún. gördülő fejlesztési tervet (a továbbiakban: GFT) kell készíteni. A GFT felújítási és pótlási tervét a közszolgáltató Fővárosi Vízművek Zrt. (FV) elkészítette. A tervet szeptember 30-ig kell megküldeni a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) részére. Az FV által előkészített, 2023-2037. közötti időszakra szóló GFT felújítási és pótlási terv vonatkozásában a forrás a bérleti-üzemeltetési szerződésben jóváhagyott használati díj mértéke lehet, melyet teljes egészében a víziközmű-vagyon felújítására és pótlására kell fordítani.

A Fővárosi Vízművek Zrt., mint üzemeltető a 2023-2037. évi időszakra vonatkozóan szakmai javaslatot adott a beruházási terv tartalmára is. A javaslatot figyelembe véve összeállítottuk a 2023-2037. évi időszakra vonatkozó beruházási tervet. A terv a rövid (1 év), a közép (2-5 év) és a hosszú (6-15 év) távon megvalósítandó elképzeléseket tartalmazza az ivóvízellátó-, valamint a szennyvízelvezető rendszerekre elkülönítetten becsült költségekkel és műszaki indokolással.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

108/2022. (IX. 12.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Fővárosi Vízművek Zrt. által Dunabogdány ivóvízellátó, valamint szennyvízelvezető és rendszerére készített, a 2023-2037. közötti időszakra vonatkozó felújítási és pótlási tervet jóváhagyja.
2. a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja Dunabogdány ivóvízellátó, valamint szennyvízelvezető rendszerére készített, a 2023-2037. közötti időszakra vonatkozó beruházási terv javaslatot.
3. felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és felhatalmazza a Beruházási terv és kapcsolódó egyéb iratok aláírására, valamint a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz történő megküldésére.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester

Határidő: a döntést követő 15 napon belül

b) Tájékoztatás víziközmű integrációról

Schuszter Gergely: Tájékoztatást ad a víziközmű integrációról. Ismerteti a TÖOSZ elnöke által a települési önkormányzatoknak augusztus közepén küldött levelet, mely az önkormányzati tulajdonú víziközmű szolgáltató társaságok állami tulajdonba adásáról, ill. ehhez kapcsolódva az önkormányzati tulajdonban lévő víziközmű rendszer állami tulajdonba történő átadásáról értekezik, a várható hiány, veszteség kezelésére. A Technológiai és Ipari Minisztérium (a továbbiakban: TIM) összeállított egy ajánlott ütemezést, mely szerint amennyiben a tulajdonos önkormányzat döntést hoz a vagyon állami tulajdonba adásáról, ezzel az ellátási kötelezettség átadásáról, az állam a várható hiány finanszírozásához támogatást biztosít.

Volt egy egyeztetés a Fővárosi Vízművek tulajdonosi körével, a legnagyobb részvényes a Fővárosi Önkormányzat, amelynek vezetése kifejtette, hogy információi szerint megtartani kívánják a részüket. A várható veszteség miatt esedékessé váló tulajdonosi befizetések kapcsán kifejti, hogy 20 Md Ft esetén a dunabogdányi pótbefizetés 900 e Ft (0,003%). A villamos energia költség az, ami a szolgáltató költségeit irreális mértékben növeli meg.

A DMRV vezérigazgatója is megkereste az előző héten, és jelezte, hogy nyitott lenne a település átvételére, de azt látni kell, hogy a DMRV mint állami cég csak állami tulajdont üzemeltet, tehát ez is a vagyon átadását jelentené.

Rácz Balázs: Jelenleg stabil szolgáltató látja el a településen a vízszolgáltatást, a rezsiköltségek miatt a kisebb szolgáltatók lehetnek jobban bajban.

Schuszter Gergely: Sajnos a Fővárosi Vízművek is idén először veszteséggel zár. Látni kell, hogy a szolgáltatási díjak 10 éve befagyasztásra kerültek, ill. közművezetékadó (125 Ft/fm) került bevezetésre. Tény, hogy a kisebb szolgáltatók esetében nagyobb a probléma.

Dr. Németh József: A víziközmű törvény szerint a víziközmű hálózat vagy állami vagy önkormányzati tulajdonban állhat, más tulajdonosi forma nem lehetséges. Az ismertetett TÖOSZ megkeresésben két dolgról van szó: egyrészt az önkormányzatoknak a szolgáltató társaságokban lévő üzletrészeiről, másrészt pedig magáról az önkormányzati tulajdonú víziközműről is. A víziközműtörvénybe néhány

évvel ezelőtt emelték be azt a passzust, hogy az állam részére felajánlható az önkormányzati víziközmű vagyon ingyenesen. A TÖOSZ levél annak kapcsán született meg, hogy a nyár folyamán az önkormányzati szövetségek részére tartottak egy minisztériumi egyeztetést, ahol felvázoltak egy menetrendet. Ez arról szól, hogy az állam vállalja a várható veszteség finanszírozását, amennyiben megkapja az önkormányzati üzletrészt a szolgáltató társaságban, valamint a víziközmű vagyon is átadásra kerül részére térítésmentesen. Ahhoz pedig, hogy ez már a 2022. évre is alkalmazható legyen, az állami tulajdonba adás, átruházás idén ősszel meg kell történjen, ez olvasható a TIM menetrendjében. A kiküldött menetrend jogszabályban nem jelent meg, a törvényi lehetőség adott.

Nagy Ákos: Bonyolult téma. Mennyiben kell idomulni a többi részvényeshez ebben a kérdésben?

Schuszter Gergely: Közel 20 tulajdonos van a Fővárosi Vízművekben. A legnagyobb Budapest főváros, 98 % feletti résszel. Ha ők úgy döntenek, hogy átadják, mert nem tudják fenntartani, akkor valószínűsíthetően a többi tulajdonosi rész is megy az államhoz. Azt nem tudni, hogy ki lenne a szolgáltató egy ilyen helyzetben. A biztonságos ellátás a fő kérdés, ezt kell garantálni minden esetben.

Dr. Hidas András: Ha jól érti, augusztus 31-ig, ill. szeptember 20-ig nem lesz döntés, egyelőre információgyűjtés zajlik. Ha a biztonságos vízellátás a cél, arra az önkormányzat nem képes, erre hivatkozik a TÖOSZ elnök is. A szolgáltatói működőképesség biztosításához szükséges összegből a működésre jut, vagy a közműhálózatra is költenek? Valószínű a működőképessége marad meg a cégnek.

Rácz Balázs: A kulcs a biztonságos vízellátás. Ha kialakul egy olyan forgatókönyv, amiből látható az ellátásbiztonság javítása, ennek módja az állami oldalról, egészen a szolgáltatóig lebontva, akkor nyilván könnyebb lenne az átadásról dönteni. Véleménye az, hogy a 2017. évi szolgáltató váltással javult az ellátás, jobb a rálátás az egész működtetésre. Ebből a szintből nem lenne jó veszíteni. Az átadást akkor tudná támogatni, ha lenne egy olyan stratégia, amiből látható, hogy az állami tulajdonba adással a szint megmarad, ill. milyen fejlesztési irányokban gondolkodnak.

Dr. Hidas András: A rálátás bizalmi kérdéskör.

Schuszter Gergely: Van tapasztalatunk állami szolgáltató és önkormányzati tulajdonú szolgáltató feladatellátásáról. A Fővárosi Vízművek az élvonalhoz tartozik, biztonságos vízellátás biztosan lesz bármelyik eset is következik be, a szolgáltatási színvonal és a szakmaiság kérdése már nehezebb ügy.

Nagy Ákos: Jelenleg tehát van egy szeptember 20-i dátum, kell-e döntést hozni mindenképpen?

Dr. Németh József: Ez a Nemzeti Vízművek honlapján elérhető tájékoztatóban szerepel, jogszabályban nem olvastunk ilyet. A víziközmű vagyon átadása bármikor kérelmezhető a víziközmű törvény szerint, ez itt annál szélesebb, hiszen a szolgáltatóban lévő üzletrészt is érintené. Ha később születik meg egy ilyen döntés, akkor a 2022. évi veszteség finanszírozása várhatóan az önkormányzatoknál marad.

A Képviselő-testület a napirendet határozathozatal nélkül lezárta.

8. napirendi pont: Tanuszoda üzemeltetése

Dr. Hidas András: Azt gondolja, hogy a rezsihelyzetről, árváltozásról szót kell még ejteni. Hogyan készül erre az Önkormányzat? A tanuszoda bezárását, annak indokoltságát érintően is bővebb megbeszélést lát szükségesnek.

Schuszter Gergely: Augusztus hónapban – amikor ismertté vált a tanuszoda gázdíj emelkedése – egyeztetést tartott az intézményvezető asszonnal és az az álláspont alakult ki, hogy amennyiben egész tanévre nem biztosított a működés, akkor a tanév elején ne indítsuk el. Személy szerint mindig is prioritásként tekintett a tanuszodára, a kihasználtság szempontjából a 30-40 %-ról eljutottunk 70-80 %-ra.

Megkereséssel éltünk a fenntartó Váci Tankerületi Központ felé is, szóbeli tájékoztatás szerint ők sem tudnak részt vállalni a megemelkedett költségekben.

A gázdíj átlagosan 700 e Ft volt havonta, ami nagyságrendileg 3 M Ft-ra emelkedne. Ez már olyan szint, amit nem mer bevállalni. A személyi állomány megmaradt.

A sportcsarnok esetében is figyeljük a rezsiköltségeket, a fogyasztást, ott a téli három hónapban kell megemelkedett árral számolni. Ott január 1-től van az évfordulós váltás.

Rácz Balázs: Teljesen új szituációval áll szembe az Önkormányzat. Senki nem tudja a választ, hogy mikor fog normalizálódni a helyzet, 15 éve alig változott a gáz ára világszinten. Már a COVID járvány idején is emelkedett valamilyen szinten, de a háborús helyzetben ez kilőtt. Meg kell vizsgálni, hogy mi lehet tenni: fűtőkorszerűsítés, szigetelés lehetősége stb. A sportcsarnok esetében pl. akár 50-70 %-os megtakarítás elérhető lenne ilyen jellegű korszerűsítés esetén.

Pásztor Andrea: Egyetért ezzel, jelen helyzetben nem volt más döntési lehetőség a tanuszoda esetében.

Schusztér Gergely: Jelzi, hogy volt már egy egyeztetési kör energetikai lehetőségek, fűtőkorszerűsítés témájában.

Nagy Ákos: A sok bizonytalanság közepette a döntés nem tudott más lenni. (vö. VUCA stratégia)

Dr. Hidas András: Kiszámítható helyzetekre ne számíton senki. De a megoldás komplex kérdés. Ha van tanuszoda, azzal számol az iskola, tankerület is. Ha pedig ennyire nem látható a jövő, akkor minden futó projektet állítsunk le. Pl. ne aszfaltozzunk ott, ahol nem muszáj.

Pásztor Andrea: Ez nem ennyire komplex kérdés, a legtöbb uszoda bezárt az energiaárak emelkedése miatt, ez minket sem került el. A döntésre rákényszerültünk, alkalmazkodni kellett a kialakult válsághelyzethez, senki sem szerette volna.

Balogh Arnó: Sajnos egy ilyen drasztikus áremelkedés esetén, bárki hasonlóan döntött volna. A márt aszfalt felhasználás valahol szükségszerű megoldás volt a sportpálya területén, a családi bölcsőde és a focizni járók részére. A Bem J. utca esetében pedig a vízvezetéssel foglalkozni kell, ezért kellene műszaki előadó, aki ilyenekre a figyelmet felhívja.

Schusztér Gergely: A tanuszoda fontos mindenki számára, azt biztonsággal kell üzemeltetni, annak a kereteit kell látni.

** Pásztor Andrea képviselő 20.30 órakor távozik, a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes.*

9. napirendi pont: Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez

Dr. Németh József: Ismerteti az előterjesztést, a pályázati kiírás két – A és B jelű – típusát, az egyik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók részére igényelhető, a másik pedig a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási tanulmányaikat megkezdő fiataloknak szól. A pályázat rögzítésének és az önkormányzatokhoz történő benyújtásának határideje: 2022. november 3., pályázati tájékoztató a Hivatalban megtalálható, de az interneten is elérhető. Beadni az erre rendszeresített internetes felületen kell.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

109/2022. (IX. 12.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- dönt arról, hogy csatlakozik a 2023. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez;

- felhatalmazza a polgármestert, hogy aláírja a „Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról” c. dokumentumot.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester
Határidő 2022. szeptember 30.

10. napirendi pont: Közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmek

Dr. Németh József: Ismerteti a kérelmeket.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatokat.

110/2022. (IX. 12.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Dunabogdány, Ág utca 2956/2 hrsz. szám alatti ingatlan villamos energia ellátása 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítése megnevezésű kiviteli tervdokumentáció – tervszám: CS-34300. – (készítő: ELMŰ Hálózati Kft.) megvalósításához – mint a Dunabogdány 3019 hrsz.-ú kivett közterület ingatlan tulajdonosa és kezelője – közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást ad a következő feltétellel:

- A kivitelezési munkálatok megkezdése előtt legalább 15 nappal közterület-bontási engedély iránti kérelem benyújtása és személyes konzultáció kezdeményezése szükséges az Önkormányzatnál.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester
Határidő: a döntést követő 8 napon belül

111/2022. (IX. 12.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Dunabogdány, 3508 hrsz.-ú utca 3501 hrsz. alatti ingatlan villamos energia ellátása 0,4 kV-os kisfeszültségű szabadvezeték hálózat kiépítése megnevezésű kiviteli tervdokumentáció – tervszám: CS-33266. – (készítő: URBAVILL Tervező és Szolgáltató Bt.) megvalósításához – mint a Dunabogdány 3508 hrsz.-ú kivett közút ingatlan tulajdonosa és kezelője – közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást ad a következő feltétellel:

- A kivitelezési munkálatok megkezdése előtt legalább 15 nappal közterület-bontási engedély iránti kérelem benyújtása és személyes konzultáció kezdeményezése szükséges az Önkormányzatnál.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester
Határidő: a döntést követő 8 napon belül

112/2022. (IX. 12.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Dunabogdány, Szőlő utca 26. (361 hrsz.) szám alatti ingatlan villamos energia ellátása 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítése megnevezésű kiviteli tervdokumentáció – tervszám: CS-22/652. – (készítő: Észak-Budai Zrt.) megvalósításához – mint a Dunabogdány 336 hrsz.-ú kivett közterület ingatlan tulajdonosa és kezelője – közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást ad a következő feltétellel:

- A kivitelezési munkálatok megkezdése előtt legalább 15 nappal közterület-bontási engedély iránti kérelem benyújtása és személyes konzultáció kezdeményezése szükséges az Önkormányzatnál.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester
Határidő: a döntést követő 8 napon belül

113/2022. (IX. 12.) önkormányzati határozat

1. Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Dunabogdány, Arany János utca 1317/6 hrsz. szám alatti ingatlan szennyvíz bekötési terve megnevezésű tervdokumentáció (készítő: Szente Gábor tervező) megvalósításához – mint a Dunabogdány 1316 hrsz.-ú kivett közterület ingatlan tulajdonosa és kezelője – közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást ad a következő feltétellel:
 - A kivitelezési munkálatok megkezdése előtt legalább 15 nappal közterület-bontási engedély iránti kérelem benyújtása és személyes konzultáció kezdeményezése szükséges az Önkormányzatnál.
 - A kivitelezési munkálatok megkezdése előtt a közműfejlesztési hozzájárulás megfizetése és annak igazolása szükséges.
2. Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Dunabogdány, Arany János utca 1317/6 hrsz. szám alatti ingatlan ivóvíz bekötési terve megnevezésű tervdokumentáció (készítő: Szente Gábor tervező) megvalósításához – mint a Dunabogdány 1316 hrsz.-ú kivett közterület ingatlan tulajdonosa és kezelője – közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást ad a következő feltétellel:
 - A kivitelezési munkálatok megkezdése előtt legalább 15 nappal közterület-bontási engedély iránti kérelem benyújtása és személyes konzultáció kezdeményezése szükséges az Önkormányzatnál.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester
Határidő: a döntést követő 8 napon belül

114/2022. (IX. 12.) önkormányzati határozat

- Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Dunabogdány, 0163/7 hrsz. szám alatti ingatlan ivóvíz bekötési terve megnevezésű kiviteli tervdokumentáció – tervszám: 22-372. – (készítő: VÍZ-TÜKÖR Tervező és Szaktanácsadó Kft.) megvalósításához – mint a Dunabogdány 0163/11 hrsz.-ú kivett út ingatlan tulajdonosa és kezelője – közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást ad a következő feltétellel:
- A kivitelezési munkálatok megkezdése előtt legalább 15 nappal közterület-bontási engedély iránti kérelem benyújtása és személyes konzultáció kezdeményezése szükséges az Önkormányzatnál.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester
Határidő: a döntést követő 8 napon belül

115/2022. (IX. 12.) önkormányzati határozat

- Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Dunabogdány, Kossuth Lajos út 232. (769/3 hrsz.) szám alatti ingatlan Áprily Lajos utca felől történő villamos energia ellátása 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítése megnevezésű kiviteli tervdokumentáció – tervszám: CS-22/707. – (készítő: Észak-Budai Zrt.) megvalósításához – mint a Dunabogdány 769/2 hrsz.-ú kivett út ingatlan tulajdonosa és kezelője – közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást ad a következő feltétellel:

- A kivitelezési munkálatok megkezdése előtt legalább 15 nappal közterület-bontási engedély iránti kérelem benyújtása és személyes konzultáció kezdeményezése szükséges az Önkormányzatnál.

Felelős: Schusztter Gergely polgármester
Határidő: a döntést követő 8 napon belül

11. napirendi pont: A Népjóléti, Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság összetétele

Dr. Németh József: Spanisberger Anna képviselő lemondásával megüresedett egy képviselői hely a Népjóléti, Oktatási, Kulturális és Sport Bizottságban. Az előzetes egyeztetések alapján Nagy Ákos az új tagnak javasolt képviselő.

Nagy Ákos: Bejelenti, hogy a szavazásban nem vesz részt.

** A Képviselő-testület a 11. napirend határozathozatalánál négy fővel határozatképes.*

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

116/2022. (IX. 12.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bizottsági elnökök, tagok választása tárgyú 124/2019. (X. 22.) önkormányzati határozatát módosítja az alábbiak szerint: *A Képviselő-testület a Népjóléti, Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság képviselő tagjának – Spanisberger Anna képviselői megbízásának megszűnése miatt – Nagy Ákost választja meg.*

Felelős: Schusztter Gergely polgármester
Határidő: azonnal

12. napirendi pont: Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről

Mindkét téma, amit ide szánt, már elhangzott a mai ülésen.

Az egyik a főpolgármesteri találkozó a Fővárosi Vízművek és a víziközmű vagyon ügyében.

A másik pedig az energetikai ügyekben megindult gondolkodás az energetikai lehetőségek, fűtőkorszerűsítés területén a közvilágítás esetében és intézményi vonalon. Az EC Energie Kft. több lehetőséget is felvázolt ezen a területen, amivel további megtakarítások elérhetők.

13. napirendi pont: Egyebek

a) Bem József utca felújítása

Schusztter Gergely: Az útfelújítás elkészült, a vízvezetés kérdésében kifejti, hogy megvan a felszíni elvezetés jelenleg is egy magántulajdonú ingatlanon keresztül a Kert utca irányába. A kivitelező két lehetőséget is felvázolt a csapadékvíz elvezetésére: az egyik a bakhátásra készült úttest mellett árok kialakítása, a másik pedig – ez költségesebb – kútgyűrűs szikkasztó kialakítása. Ez a költségvetési keretek fényében mérlegelhető.

14. napirendi pont: Ingatlanvásárlási kérelem

A 14. napirendi pontot **zárt ülés** keretében tárgyalták, amely külön jegyzőkönyvben szerepel.

Mivel egyéb kérdés, indítvány nem hangzott el, **Schuszter Gergely** megköszönte a testületi ülésen való részvételt, és az ülést – a zárt ülést követően – 20:50 órakor bezárta.

K.m.f.

Schuszter Gergely
polgármester

Dr. Németh József
jegyző