

Dunabogdányi Polgármesteri Hivatal
2023 Dunabogdány, Kossuth L. u. 76.

JEGYZŐKÖNYV

DUNABOGDÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2022. ÁPRILIS 6-ÁN MEGTARTOTT ÜLÉSÉRŐL

Tartalom:

Határozat száma

Rendelet száma	Tárgy
----	-----

Jegyzőkönyv

Dunabogdány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. április 6-án a Községháza nagytermében megtartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak: Schusztter Gergely polgármester
Rácz Balázs alpolgármester
Balogh Arnó képviselő
Dr. Hidas András képviselő
Nagy Ákos képviselő
Pásztor Andrea képviselő

Dr. Németh József jegyző

Schusztter Gergely: Köszönti a jelenlévőket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes. Ismerteti a napirendi pontokat.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

Napirendi pont:

1. Dunabogdány strandfejlesztés - környezetrendezési koncepció
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
2. A Dunabogdányi Általános Iskola és AMI intézményt érintő észrevételek
ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester

1. napirendi pont: Dunabogdány strandfejlesztés - környezetrendezési koncepció

Schusztter Gergely: Köszönti Toma Sarolta tájépitész tervezőt, majd megadja neki a szót a környezetrendezési koncepcióterv bemutatására.

Torma Sarolta: A település belterületi határa a magántelkek Duna felőli végén van, alatta állami terület, mely Natura 2000 védettség alatt áll, továbbá helyi természetvédelmi kategóriába is tartozik.

A korábbi elképzelés a MATE hallgatói műhelytervek alapján készült Strand utcai tengely és közösségi terek szövege, a rendezvényterrel összekapcsolva.

A jelenleg földes, zúzottköves közlekedési terület és parkoló kevés zöldfelülettel rendezetlen, nem túl vonzó területként írható le. Ez a költségvetési keretek és jogi akadályok miatt kikerül a rendezésből. A korábbi egyeztetések alapján saját telket az Önkormányzat nem szeretne parkoló kialakítás céljára felhasználni, ez az egyeztetések konklúziója.

Így olyan területegységet próbált lehatárolni, ami a pályázati költségkeretbe belefér, ezért a korábbi változatokat át kellett dolgozni, főépítési egyeztetés is történt. Ismerteti az elhelyezési javaslatot:

- a vizesblokk épület visszakerül az eredeti terv szerinti helyre, de mellette a telken nincs parkoló;
- A Strand utca – Szűnyog Büfé és a Duna-part közötti terület került megdolgozásra;
- a telekből 7-8 méter széles sáv levágását javasolja, ami biztosítaná a bejárást és a Szűnyog Büfé gazdasági kiszolgálását is. Ennek következtében 4 parkolóhely megszűnik a Művelődési Ház kertjében.
- Különböző irányú gyalogos átkötések kialakítása történne, és ezekkel közvetlen összeköttetés a stranddal az úttengelytől jobbra. (Az úttengely vonalában információs tábla.)
- Községi tér kialakítása: 14 méter átmérőjű rész, mely szintben is tagolható (gyepszint – ülőmagasság 1. – ülőmagasság 2.) fásítással, növényzettel.
- A kerékpárút felé a Szűnyog Büfétől 1 méter esés van, a tervezés szempontja, hogy az 5 %-os

esést sehol se lépnek túl, ne kelljen lépcsőt építeni, az akadálymentesítés érdekében.

- A Szúnyog Büfé hátsó oldala lamellás megoldással eltakarható, növényzet felfuttatásával.

Az Árpád téri zóna esetében vizsgálható parkoló kialakíthatóság, burkolt vagy gyeves megoldással. Ez a terület a HÉSZ szerint Z-Kp besorolású közpark.

Schuszter Gergely: Erre a koncepciótervre szükséges majd árajánlatokat bekérni. A tervről a mai ülésen nem kell dönteni, a bemutatás volt a cél, hogy az április 11-i rendes ülésen döntést tudjon hozni a Képviselő-testület.

2. napirendi pont: A Dunabogdányi Általános Iskola és AMI intézményt érintő észrevételek

A 2. napirendi pontot **zárt ülés** keretében tárgyalták, amely külön jegyzőkönyvben szerepel.

Mivel egyéb kérdés, indítvány nem hangzott el, **Schuszter Gergely** megköszönte a testületi ülésen való részvételt, és az ülést – a zárt ülést követően – 19:45 órakor bezárta.

K.m.f.

Schuszter Gergely
polgármester

Dr. Németh József
jegyző