

JEGYZŐKÖNYV

DUNABOGDÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2018. DECEMBER 10-ÉN MEGTARTOTT ÜLÉSÉRŐL

Tartalom:

Határozat száma
113/2018. (XII. 10.) - 126/2018. (XII. 10.) önkormányzati határozat

Rendelet száma	Tárgy
10/2018. (XII. 12.)	az élelmezési nyersanyagnormákról és az étkezési térítési díjak megállapításáról szóló 4/2011. (I. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról
11/2018. (XII. 12.)	a 2019. évi átmeneti gazdálkodásról
12/2018. (XII. 12.)	a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 4/2014. (III. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról
13/2018. (XII. 12.)	a pénzügyi és természetbeni szociális ellátásokról szóló 2/2015. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról
14/2018. (XII. 12.)	a szociális célú tűzifa támogatásról szóló 5/2018. (VIII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Jegyzőkönyv

Dunabogdány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. december 10-én a Községháza nagytermében megtartott üléséről

Jelen vannak: Schuszter Gergely polgármester
Bánáti Bence alpolgármester
Gräff Albertné képviselő
Dr. Hidas András képviselő
Rác Balázs képviselő
Spanisberger János képviselő

Dr. Németh József jegyző

Schuszter Gergely: Köszönti a jelenlévőket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes. Rokfalusy Balázs jelezte, hogy nem tud részt venni a mai ülésen. Ismerteti a napirendi pontokat.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

Napirendi pont:

1. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység elvégzésére pályázat kiírása
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
2. A 2019. évi ételmezési nyersanyagnormák és az étkezési térítési díjak megállapítása. A Forgó Étterem Kft.-vel kötött gyermekétkeztetési szerződés módosítása
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
3. A 2019. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotása
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
4. A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
5. Döntés Dunabogdány Község Önkormányzata és a Danubia Televízió közötti 2019. évi együttműködési megállapodásról
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
6. Döntés Dunabogdány Község Önkormányzata és a Pilis Dunakanyari Hírmondó közötti 2019. évi együttműködési megállapodásról
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
7. A Fővárosi Vízművek Zrt.-vel az előre nem látható helyzetekből keletkező beruházásokra vonatkozó keretszerződés jóváhagyása
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
8. Tervezési munkák elvégzésének megrendelése
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
9. A 2019. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása
Előterjesztő: Dr. Németh József jegyző

10. A Képviselő-testület 2019. évi munkatervének megállapítása
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
11. Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
12. Egyebek
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
13. Lakásbérleti szerződés meghosszabbítása iránti kérelem
ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
14. A 2018. évi költségvetés szociális keretének felhasználása
ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester

1. napirendi pont: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység elvégzésére pályázat kiírása

Dr. Németh József: A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 4. § (2) bekezdés d) pontja szerint a települési önkormányzat - a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közszolgáltatások) körében - köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről.

A Vgt. 44/C. § (1) bekezdése kimondja, hogy a települési önkormányzat vagy azok társulása kötelezően ellátandó közszolgáltatásként a közüzemi csatornahálózatba vagy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló kormányrendeletben meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatást (a továbbiakban: közszolgáltatás) szervez és tart fenn.

A Vgt. 44/G. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete a közszolgáltatás ellátására írásban szerződést köt.

Schusztter Gergely: Javaslom, hogy az Önkormányzat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásra folytasson le pályázati eljárást.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

113/2018. (XII. 10.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – a határozat melléklete szerinti tartalommal – pályázatot ír ki a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező közszolgáltatás biztosítása érdekében, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a pályázati felhívás közzétételére.

Felelős: Schusztter Gergely polgármester
Határidő: a döntést követő 8 napon belül

2. napirendi pont: A 2019. évi élelmezési nyersanyagnormák és az étkezési térítési díjak megállapítása. A Forgó Étterem Kft.-vel kötött gyermekétkeztetési szerződés módosítása

Dr. Németh József: Ismerteti a Forgó Étterem Kft. szolgáltatási szerződés módosítási ajánlatát, továbbá az étkezési térítési díjak módosításáról szóló rendelettervezetet.

Gräff Albertné: Elégedettek a szolgáltatóval, helyben van, házias, a felmerülő igényekre reagál.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás mellett elfogadta a rendeletalkotási javaslatot.

**Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Dunabogdány
Község Önkormányzata 10/2018. (XII. 12.) önkormányzati rendeletét az ételmezési
nyersanyagnormákról és az étkezési térítési díjak megállapításáról szóló 4/2011. (I.18.)
önkormányzati rendelet módosításáról.**

A rendelet a jegyzőkönyv mellélete.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

114/2018. (XII. 10.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – a határozat mellélete szerinti tartalommal – jóváhagyja a Forgó Étterem Kft.-vel kötendő szolgáltatási szerződés módosítást, egyúttal felhatalmazza a polgármestert és az óvodavezetőt a szerződés módosítások aláírására.

Felelős: Schusztter Gergely polgármester, Gräff Albertné óvodavezető

Határidő: a szerződés módosítás aláírására: a döntést követő 15 napon belül

3. napirendi pont: A 2019. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotása

Dr. Németh József: A 2019. évi költségvetési rendelet elfogadásáig az államháztartásról szóló törvény alapján az Önkormányzat rendeletet alkot az átmeneti időszak költségvetési gazdálkodásáról. Az átmeneti költségvetéssel biztosítani kívánjuk a pénzügyi egyensúlyt a költségvetési rendeletünk elfogadásáig. Az alapellátási feladatok finanszírozása így biztosított lesz. Az átmeneti időszakban eszközölt kifizetések a 2019. évi költségvetés részét képezik.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a rendeletalkotási javaslatot.

**Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Dunabogdány
Község Önkormányzata 11/2018. (XII. 12.) önkormányzati rendeletét
a 2019. évi átmeneti gazdálkodásról.**

A rendelet a jegyzőkönyv mellélete.

4. napirendi pont: A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet módosítása

Dr. Németh József: A közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartás esetén alkalmazható szankciók újra szabályozása történik meg a mellékelt rendlettervezetben, melyet központi jogszabályváltozás tett szükségessé.

A Rendelet. 3/A. § (1) bekezdése szerint a rendeletben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetőjével szemben alkalmazható szankciók: figyelmeztetés, közigazgatási bírság; összhangban a közigazgatási szabályszegések szankcióinak átmeneti szabályairól, valamint a

közigazgatási eljárásjog reformjával összefüggésben egyes törvények módosításáról és egyes jogszabályok hatályon kívül helyezéséről szóló 2017. évi CLXXIX. törvény rendelkezéseivel.

A közigazgatási szabályszegések szankcióihoz kapcsolódó átmeneti szabályok 2019. január 1. napján hatályukat veszítik, és helyette 2019. január 1-jén hatályba lép a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény (a továbbiakban: Szankció törvény). A szabályozásnak való megfelelés érdekében a Rendelet 2019. január 1. napjától hatályos módosítása szükséges.

A Szankció törvény 2. § (1) és (3) bekezdései értelmében a közigazgatási szabályszegésért való felelősség megállapítása esetén a közigazgatási hatóság közigazgatási szankciót alkalmaz.

Közigazgatási szabályszegés esetén a következő közigazgatási szankciók alkalmazhatók: figyelmeztetés, közigazgatási óvadék, közigazgatási bírság, tevékenység végzésétől történő eltiltás, elkobzás.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a rendeletalkotási javaslatot.

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta Dunabogdány Község Önkormányzata 12/2018. (XII. 12.) önkormányzati rendeletét a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 4/2014. (III. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.

5. napirendi pont: Döntés Dunabogdány Község Önkormányzata és a Danubia Televízió közötti 2019. évi együttműködési megállapodásról

Schuszter Gergely: Ismerteti a Danubia TV kérelmét, mely az idei évvel azonos összegű támogatást jelentene számukra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

115/2018. (XII. 10.) önkormányzati határozat

1. Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – a határozat melléklete szerinti tartalommal – jóváhagyja a Danubia Televízió Műsorszolgáltató Nonprofit Kft.-vel (2022 Tahitótfalu, Mátyás király út 3.) kötendő együttműködési megállapodást, melynek keretében az Önkormányzat 2019. évre 2.322.000,- Ft támogatást nyújt a Kft. részére, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármester útján a jegyzőt az 1. pontban szereplő összeg fedezetének a 2019. évi költségvetésbe való betervezésére.

Felelős: 1. pont esetében: Schuszter Gergely polgármester

2. pont esetében: Dr. Németh József jegyző

Határidő: 1. pont esetében: a döntést követő 15 napon belül

2. pont esetében: a 2019. évi költségvetés elfogadásának ideje

6. napirendi pont: Döntés Dunabogdány Község Önkormányzata és a Pilis Dunakanyari Hírmondó közötti 2019. évi együttműködési megállapodásról

Schuszter Gergely: Ismerteti a kérelmet és a 2018. évben nyújtott önkormányzati támogatás összegét, melyhez képest havi 5 eFt-tal magasabb összegű kérelem érkezett. Javasolja ebben az esetben is a 2018. évi havi összeg megtartását.

Gräff Albertné: Kéri, hogy az Óvodába is kerüljön az újságból, sok szülő megfordul ott, ezért indokolt lenne náluk is terjeszteni.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

116/2018. (XII. 10.) önkormányzati határozat

1. Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szólabda Stúdió (1053 Budapest, Kecskeméti u. 5.) mint a Pilis Dunakanyari Hírmondó kiadója részére a Pilis Dunakanyari Hírmondó 2019. évi megjelentetési költségeihez 300.000,- Ft /év támogatást nyújt. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kiadóval kötendő együttműködési megállapodás aláírására.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármester útján a jegyzőt az 1. pontban szereplő összeg fedezetének a 2019. évi költségvetésbe való betervezésére.

Felelős: 1. pont esetében: Schuszter Gergely polgármester

2. pont esetében: Dr. Németh József jegyző

Határidő: 1. pont esetében: a döntést követő 15 napon belül

2. pont esetében: a 2019. évi költségvetés elfogadásának ideje

7. napirendi pont: A Fővárosi Vízművek Zrt.-vel az előre nem látható helyzetekből keletkező beruházásokra vonatkozó keretszerződés jóváhagyása

Schuszter Gergely: A Fővárosi Vízművek 2019. évre is vonatkozóan is kérte az előre nem látható meghibásodásokból induló beruházásokra egy keretszerződés megkötését, melynek fedezetéül a bérleti díj egy része szolgálna.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

117/2018. (XII. 10.) önkormányzati határozat

1. Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – a határozat mellékletét képező tatalommal – jóváhagyja az Önkormányzat és a Fővárosi Vízművek Zrt. között kötendő vállalkozási keretszerződést, melynek tárgya az előre nem látható meghibásodásokból induló beruházások elvégzése 2019. évben az ivóvíz víziközmű vagyon vonatkozásában.
2. Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – a határozat mellékletét képező tatalommal – jóváhagyja az Önkormányzat és a Fővárosi Vízművek Zrt. között kötendő vállalkozási keretszerződést, melynek tárgya az előre nem látható meghibásodásokból induló beruházások elvégzése 2019. évben a szennyvíz víziközmű vagyon vonatkozásában.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a keretszerződések aláírására.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester

Határidő: a döntést követő 8 napon belül

8. napirendi pont: Tervezési munkák elvégzésének megrendelése

Schuszter Gergely: Egy jövő év január végén megnyíló pályázat kapcsán merült fel a téma, ugyanis felszíni vízelvezetés kiépítésére jelent meg egy pályázati felhívás. A pályázható keretösszeg min. 40.000.000 Ft - max. 150.000.000 Ft. A pályázatra a József A. utca és az oda befutó kapcsolódó utak,

terek (Hegy u., Szent János tér, Kálvária út, Szőlő u., Szent Donát u., Óvoda u., Ág u.) csapadékvizének elvezetésére lehetne pályázatot benyújtani, amihez viszont tervekre van szükség.

Ismerteti az árajánlatot. A geodéziai felmérések már készülnek.

Amennyiben a pályázaton nem nyernénk, és az Óvoda fejlesztés megvalósításához további plusz saját forrás nem szükséges, úgy a jövő évben ezek a tervek felhasználhatók a saját erős útfelújításokhoz is.

Ezen kívül az Ady E. u. és a Fácános u. vízelvezetés tervezése zajlik (ez a pályázatba ugyan nem fér bele), de elkerülhetetlen tételek.

Összefoglalva tehát, 2019. évben pályázattól és saját forrástól függően lesz lehetőségünk önkormányzati útfelújítási munkák elvégzésére, a költségvetés tervezése során a még nyitott kérdések miatt több verzió is kidolgozásra kerül majd, amely bizottsági tárgyalást követően kerül majd a Képviselő-testület elé. Saját javaslata az önkormányzati forrásból megvalósítandó munkákra az Ady E. u. és a Fácános u. lenne.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

118/2018. (XII. 10.) önkormányzati határozat

1. Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – a Települések felszíni csapadékvíz-elvezető létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás korszerűsítésének támogatása Pest megye területén c. pályázat benyújtásához szükséges – a Dunabogdány, József Attila utca, Hegy utca, Kálvária út és a csatlakozó utcák által lehatárolt vízgyűjtő területre vonatkozó vízrendezési tervdokumentáció elkészítésével – a határozat mellékletét képező árajánlat szerinti tartalommal – a Csizmár Robin ev-t (3980 Sátoraljaújhely, Harmat u. 1.) bízta meg 690.000,- Ft + ÁFA tervezési díj ellenében.
2. Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tervezői díjat – nyertes pályázat esetén az 1. pontban szereplő pályázat önrészének terhére – a 2019. évi önkormányzati költségvetésbe betervezi.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Csizmár Robin ev-vel kötendő tervezési szerződés aláírására.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester

Határidő: az 1. és 3. pont esetében: azonnal

a 2. pont esetében: a 2019. évi önkormányzati költségvetés elfogadásának ideje

9. napirendi pont: A 2019. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása

Dr. Németh József: A belső ellenőri feladatokat ellátó SZAHK-ÉRTELEM 2006. Bt. előkészítette a 2019. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét, mely három területre terjed ki. Egyrészt a belső kontrollrendszeren belül az Információs és kommunikációs rendszer kialakításának és működésének vizsgálatára, másrészt az Önkormányzat tárgyi eszköz beszerzési folyamatának ellenőrzése, valamint szerződéskötési és megrendelési folyamatának ellenőrzése tárgykörre.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

119/2018. (XII. 10.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdése, valamint a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 32. § (4) bekezdése alapján a határozat mellékletét képező Dunabogdány Község Önkormányzata 2019. évi belső ellenőrzési tervét elfogadja.

Felelős: Dr. Németh József jegyző

Határidő: a terv végrehajtására: az ellenőrzési ütemterv szerint

10. napirendi pont: A Képviselő-testület 2019. évi munkatervének megállapítása

Dr. Németh József: Ismerteti a munkaterv tervezetét. Főszabály szerint minden hónap második (júniusban Pünkösöd ünnepe miatt a harmadik) hétfőjén lesz rendes képviselő-testületi ülés, augusztus hónap kivételével. 2019. október hónapban helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választása lesz, ennek időpontjától függően az új Képviselő-testület alakuló ülésére kerül sor október/november hónapban. A közmeghallgatást ezért 2019. december hónapban kerülne megtartásra, a falugyűlés pontos időpontját pedig később határozzuk meg.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

120/2018. (XII. 10.) önkormányzati határozat

1. Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat és Szerveit Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2014. (XI. 13.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése alapján elfogadja a Képviselő-testület 2019. évi munkatervét, a határozat mellékletét képező tartalommal.
2. A Képviselő-testület felkéri a Bizottságok elnökeit, hogy a határozat mellékletében szereplő javaslatok figyelembevételével készítsék elő bizottságuk 2019. évi munkatervét, amelyet – tájékoztatásul a Képviselő-testület februári ülésére terjesszenek elő.

Felelős: Schusztér Gergely polgármester

Határidő: azonnal

11. napirendi pont: Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről

A 2018. évi falugyűlés 2018. november 29-én került megtartásra.

Köszöntés:

- Fodor József és Herr Borbála 60. éves házassági évforduló 2018. november 22. – köszöntés 2018. 12. 03.

12. napirendi pont: Egyebek

a) A „Dunabogdányi Német Nemzetiségi Óvoda bővítése, felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása tárgyú határozat módosítása

Schusztér Gergely: Tájékoztatást ad a Dunabogdányi Német Nemzetiségi Óvoda bővítése, felújítása kapcsán az építőipar fellendülése okán időközben bekövetkezett hirtelen áremelkedés miatt kialakult helyzetről, nevezetesen, hogy az elnyert támogatás (az önerővel kiegészítve) a teljes – pályázatban vállalt – beruházás megvalósítására nem elegendő. Tárgyalások és egyeztetések zajlanak ezzel kapcsolatban a Pest Megyei Önkormányzat, a Magyar Államkincstár és a Pénzügyminisztérium képviselőivel.

A jobb, szélesebb versenyhelyzet miatt további két gazdasági szereplő bevonását indítványozza a közbeszerzési eljárásban.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

121/2018. (XII. 10.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Dunabogdányi Német Nemzetiségi Óvoda bővítése, felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása tárgyú 83/2018. (X. 8.) önkormányzati határozat 3. pontját módosítja a következők szerint:

„3. Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbi vállalkozókat hívja meg az 1. pont szerinti közbeszerzési eljárásban való részvételre:

*Cégnév: Green Ház 2014 Kft.
Székhely: 2000 Szentendre, Dózsa Gy. u. 25. fsz.2.
Adószám: 25134988-2-13
E-mail: drexcar@drexcar.hu*

*Cégnév: Herr János ev.
Székhely: 2023 Dunabogdány, Ág u. 2.
Adószám: 73410357-2-33
E-mail: herr.janos3@gmail.com*

*Cégnév: Interép 2000 Kft.
Székhely: 1078 Budapest, Cserhát u. 22.
Adószám: 12053517-2-42
E-mail: interep@me.com*

*Cégnév: R.S.Z. Építőipari Kft.
Székhely: 4025. Debrecen, Piac u. 77.
Adószám: 10681831-2-42
E-mail: info@rszkt.hu*

*Cégnév: Vortex Team Kft.
Székhely: 1188 Budapest, Ady E. u. 23/b
Adószám: 14356861-2-43
E-mail: csizmadia2015@gmail.com*

***Cégnév: HÁSZ Építőipari Kivitelező és Tervező Kft.
Székhely: 2000 Szentendre, Vadkacsa u. 7.
Adószám: 10730014-2-13
E-mail: info@hasz.hu***

***Cégnév: Imperial-Bau Kft.
Székhely: 2023 Dunabogdány, Arany J. u. 8.
Adószám: 13307589-2-133
E-mail: imperial.bau@gmail.com***

A határozat módosítással nem érintett részei változatlanul érvényesek.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester
Határidő: a döntést követően folyamatos

b) Belterületbe csatolás iránti kérelem

Dr. Németh József: Ismerteti a kérelmeket.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatokat.

122/2018. (XII. 10.) önkormányzati határozat

1. Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunabogdány 2547/8 hrsz.-ú zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű ingatlan belterületbe vonását kezdeményezi.
Az ingatlanra a belterületbe vonást követően a településszerkezeti tervben, és a 11/2014. (X. 7.) önkormányzati rendeletben (Helyi Építési Szabályzat) meghatározott Lke-4 jelű övezet előírásait kell alkalmazni.
2. A Képviselő-testület a 133/2011. (XI. 7.) önkormányzati határozat alapján úgy dönt, hogy a belterületbe vonás költségei a kérelmezőt terheli.

Felelős: Schusztter Gergely polgármester
Határidő: a döntést követő 8 napon belül

123/2018. (XII. 10.) önkormányzati határozat

1. Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunabogdány 2215/1 hrsz.-ú kivett hétvégi ház, udvar megnevezésű és a Dunabogdány 2215/2 hrsz.-ú kert megnevezésű ingatlan belterületbe vonását kezdeményezi.
Az ingatlanra a belterületbe vonást követően a településszerkezeti tervben, és a 11/2014. (X. 7.) önkormányzati rendeletben (Helyi Építési Szabályzat) meghatározott Lke-5 jelű övezet előírásait kell alkalmazni.
2. A Képviselő-testület a 133/2011. (XI. 7.) önkormányzati határozat alapján úgy dönt, hogy a belterületbe vonás költségei a kérelmezőt terheli.

Felelős: Schusztter Gergely polgármester
Határidő: a döntést követő 8 napon belül

c) Favágás ajánlat

Schusztter Gergely: Köszönti Héder Tamást, majd megadja neki a szót.

Héder Tamás: Tájékoztatja a képviselőket, hogy sok túlnőtt, és emiatt veszélyes fa van a község belterületén. Év elején a Kossuth L. úton lévő elhalt juharfák (minegy 30 db) kivágása megtörtént, majd pótlásuk is. Mostanra jutottak el oda, hogy a veszélyes fák is sorra kerüljenek. Ennek közlekedésbiztonsági szempontból is jelentősége van, továbbá az ELMŰ is kéri a hálózatának veszélyeztetettségét megszüntetendő. Ezek komoly tételek, ehhez már külső segítség szükséges, mivel nagy fákról van szó, melyek több esetben belenőttek az elektromos hálózatba is. Kivágásuk indokolt és szükséges, megelőzendő a károkozást, mely adott esetben milliós nagyságrendű is lehet.

Ismerteti az árajánlatot. Helyszínek: Kossuth L u. 308., 134., 102., 11. 13., 15., 7/B előtti fák; Fácános utcában elektromos vezetékbe nőtt akácfa gallyazása, kivágása; kerékpárúton egy fa. Minden esetben közterületen lévő fákról van szó. Ezek nagy részét az ott lakók jelezték, kérték. A munkálatok előtt minden esetben egyeztetnek az érintettekkel.

Ez a folyamat eleje. A téli időszakban a terveik szerint saját erőből elvégzik a Plébánia út és az Erzsébet királyné út közterületi fáinak gallyazását, visszavágását. De foglalkozni kell az Óvoda utcával és a Fácános utca, Kutyahegy utca környékével is. Utóbbi területen az ELMŰ végez tűzoltásszerű munkálatokat.

Schusztter Gergely: Az árajánlat bruttó 979.200,- Ft összegű. A vállalkozó aprítással és darálással vállalja, ill. a tüzelésre alkalmas fák a Hivatalhoz beszállításra kerülnek. A munkát a tavaszi idő előtt célszerű elvégezni. Jelentős probléma, és költséges is, de foglalkozni kell vele, és most aktuális.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

124/2018. (XII. 10.) önkormányzati határozat

1. Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Csereklye Sándor Ferenc ev. (2021 Tahitótfalu, Csósz u. 0174/75 hrsz.) árajánlatát Dunabogdány egyes közterületi veszélyes fáinak kivágására – a határozat mellékletét képező árajánlat szerinti tartalommal – összesen bruttó 979.200,- Ft összegben.
2. Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a vállalási árat a 2019. évi önkormányzati költségvetésbe be kívánja tervezni.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pénzügyi fedezet rendelkezésre állása esetén és annak mértékéig az egyes elvégzendő munkákra megrendelést adjon ki, illetőleg szerződést kössön.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester

Határidő: folyamatos

d) Polgármesteri Hivatal kazáncsere ügye

Héder Tamás: Tájékoztatást ad arról, hogy a Hivatalban lévő gázkazán kb. 20 éves, cseréje indokolt és szükséges. Erre egyelőre egy ajánlat érkezett bruttó 2,1 millió Ft összegben. Más fűtési módot is számba vettek, de azok nem valósíthatók meg költséghatékonyan.

Az iskolában leszerelt kazán sokkal nagyobb teljesítményű, fizikailag sem fér el a Hivatal kazánházában.

Schuszter Gergely: A Képviselő-testületi döntéshez még két árajánlat bekérése szükséges.

13. napirendi pont: Lakásbérleti szerződés meghosszabbítása iránti kérelem

14. napirendi pont: A 2018. évi költségvetés szociális keretének felhasználása

A 13.-14. napirendi pontokat **zárt ülés** keretében tárgyalták, amely külön jegyzőkönyvben szerepel.

Mivel egyéb kérdés, indítvány nem hangzott el, **Schuszter Gergely** megköszönte a testületi ülésen való részvételt, és az ülést 18:45 órakor bezárta.

K.m.f.

Schuszter Gergely
polgármester

Dr. Németh József
jegyző