

JEGYZŐKÖNYV

DUNABOGDÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2018. DECEMBER 5-ÉN MEGTARTOTT ÜLÉSÉRŐL

Tartalom:

Határozat száma
112/2018. (XII. 5.) önkormányzati határozat

Rendelet száma	Tárgy
-	-

Jegyzőkönyv

Dunabogdány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. december 5-én a Községháza nagytermében megtartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak: Schuszter Gergely polgármester
Bánáti Bence alpolgármester
Gräff Albertné képviselő
Dr. Hidas András képviselő
Rác Balázs képviselő
Spanisberger János képviselő

Dr. Németh József jegyző

Schuszter Gergely: Köszönti a jelenlévőket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes.
Ismerteti a napirendi pontokat.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

Napirendi pont:

1. Dunabogdány Község Településrendezési eszközök módosítása
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester

1. napirendi pont: Dunabogdány Község Településrendezési eszközök módosítása

Dr. Németh József: Zajlik Dunabogdány község településrendezési eszközeinek módosítása a Református templom és parókia területe (181, 182, 183 hrsz.) vonatkozásában. A településtervező Völgyzugoly Műhely Kft. által ennek kapcsán összeállított munkaközi dokumentációt az Önkormányzat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29/A. § (3) bekezdése bc) pontja, valamint a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 4/2017. (IV. 12.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint a tárgyalásos eljárás végső véleményezési szakaszát megelőzően partnerségi véleményezésre bocsátotta. Ennek keretében 2018. november 26. napjára lakossági fórum is meghirdetésre került. A partnerségi egyeztetés során vélemény, észrevétel nem érkezett.

A partnerségi egyeztetés lezárásának megállapítása szükséges a tárgyalásos eljárás folytatása érdekében.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

112/2018. (XII. 5.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Dunabogdány község településrendezési eszközeinek – tárgyalásos eljárásban történő – módosítása (tárgy: a Református templom és parókia területe - 181, 182, 183 hrsz.) kapcsán a folyamatban lévő eljárással kapcsolatban

1. Megállapítja, hogy a „Dunabogdány Község Településrendezési eszközök módosítása” c. dokumentáció véleményeztetése a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 4/2017. (IV. 12.)

önkormányzati rendeletben foglaltak szerint megtörtént, vélemény, észrevétel nem érkezett, a módosítás véleményezési szakasza lezárult;

2. Elhatározza, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) meghatározott környezeti vizsgálat elkészítését – a várható módosítások környezetre gyakorolt elenyésző hatása miatt - a Korm. rendelet 3. §-a által adott felhatalmazás alapján a Dunabogdány község településrendezési eszközeinek jelen módosítása miatt nem igényli.

Az Önkormányzat a településrendezési eszközök módosítása során a helyben szokásos módon biztosítja a településrendezési eszközök dokumentációjának megtekintését.

A környezeti vizsgálat az alábbi szempontok következtében nem tekinthető jelentősnek:

- nem kerül kijelölésre új beépítésre szánt terület;
- a tervezési területen nincsenek környezeti problémák, a településrendezési eszközök módosítása nem befolyásol más jogszabályt vagy programot, nem jelentős a környezettel kapcsolatos közösségi jogszabályok végrehajtása szempontjából;
- várható környezeti hatásokkal nem számol a terv, így a meglévő környezeti elemekben és rendszerekben a településrendezési eszközökben nem következik be változás;
- a területen környezetvédelmi határértéket elérő vagy azt meghaladó igénybevétel, kibocsátás, illetve szennyezettség nem várható.

3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról, és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § (2) bekezdés értelmében a végső véleményezési szakasz lefolytatását a PMKH Állami Főépítésznél kezdeményezze.

Felelős: Schusztter Gergely polgármester

Határidő: azonnal

Mivel egyéb kérdés, indítvány nem hangzott el, **Schusztter Gergely** megköszönte a testületi ülésen való részvételt, és az ülést 17:30 órakor bezárta.

K.m.f.

Schusztter Gergely
polgármester

Dr. Németh József
jegyző