

Dunabogdányi Polgármesteri Hivatal
2023 Dunabogdány, Kossuth L. u. 76.

JEGYZŐKÖNYV

**DUNABOGDÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2018. JÚLIUS 9-ÉN MEGTARTOTT ÜLÉSÉRŐL**

Jegyzőkönyv

Dunabogdány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. július 9-én a Községháza nagytermében megtartott üléséről

Jelen vannak: Schuszter Gergely polgármester
Bánáti Bence alpolgármester
Gräff Albertné képviselő
Dr. Hidas András képviselő
Rácz Balázs képviselő
Spanisberger János képviselő

Dr. Németh József jegyző

Schuszter Gergely: Köszönti a jelenlévőket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes. Ismerteti a napirendi pontokat.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

Napirendi pont:

1. A 371 713 azonosító számú vis maior támogatások felhasználására irányuló közbeszerzési eljárás ügye
ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
2. Dunabogdányi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola intézményegység-vezetői pályázat véleményezése
ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
3. Az Orvosi rendelő épületének fejlesztése, felújítása
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
4. Beszámoló az óvoda 2017/2018. nevelési évről
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
5. Dunabogdány településrendezési eszközeinek módosítása – Gondúzói Büfé környezetének rendezése
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
6. Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
7. Egyebek
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
8. Köztemetés költségeinek rendezése
ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester

1. napirendi pont: A 371 713 azonosító számú vis maior támogatások felhasználására irányuló közbeszerzési eljárás ügye

2. napirendi pont: Dunabogdányi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola intézményegység-vezetői pályázat véleményezése

Az 1-2. napirendi pontokat **zárt ülés** keretében tárgyalták, amely külön jegyzőkönyvben szerepel.

3. napirendi pont: Az Orvosi rendelő épületének fejlesztése, felújítása

Schuszter Gergely: Köszönti Herr Tamásné pályázati referenst, majd megadja neki a szót.

Herr Tamásné: Ismerteti az orvosi rendelő felújítás állását, az egyes munkanemek előrehaladását, valamint a munkálatok végzése során felmerült előre nem látható körülmények miatt szükségessé vált intézkedéseket, ill. megtakarítást eredményező átcsoportosításokat.

A nyílászárók cseréjénél a bontási munkálatok megkezdése után a polgármesterrel és a tervezővel történő együttes bejárás alapján a nyílászárók cseréjéhez kapcsolódó költségvetés módosult, mégpedig csökkent abból kifolyólag, hogy a korábbi években felújított védőnői és fogorvosi részlegben beépített nyílászárók megmaradnak, szigetelésük jelen projektben megoldható. Ebből a megtakarításból megoldható a radiátorok cseréje. Két vállalkozó esetében is az anyagbeszerzés közvetlenül az Önkormányzat által történt meg (burkolási munkák esetében).

Ismerteti a határozati javaslat egyes pontjait.

Schuszter Gergely: Fotóbemutatót tart a felújítás jelenlegi állásáról. Összefoglalva elmondható, hogy a munkálatok a tervezett ütemezés szerint haladnak.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

61/2018. (VII. 9.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Orvosi rendelő épületének fejlesztése, felújítása tárgyban hozott 33/2018. (IV. 5.) önkormányzati határozatát (a továbbiakban: Határozat) módosítja az alábbiak szerint:

1. A Határozat 3. pontja kiegészül a következőkkel:
 - a) Az Önkormányzat az Orvosi rendelő épületének fejlesztése, felújítása keretében a fűtőkorszerűsítés keretében elengedhetetlen radiátorok cseréje elvégzésével a MIHTA Bt.-t bízta meg br. 819.357,- Ft vállalási áron.
 - b) Az Önkormányzat az Orvosi rendelő épületének fejlesztése, felújítása keretében a fogorvosi rendelőben dugulás miatt szükségessé vált gépészeti munkák elvégzésével a MIHTA Bt.-t bízta meg br. 271.788,- Ft vállalási áron.
2. A Határozat 4. pontja módosul a következők szerint:
 - a) Az Önkormányzat Orvosi rendelő épületének fejlesztése, felújítása keretében hidegburkolási munkák elvégzésére Sztrapati András ev.-vel köt szerződést br. 1.783.900,- Ft vállalási áron.
 - b) A munka elvégzéséhez szükséges anyagot az Önkormányzat közvetlenül rendeli meg a Bereczki '97 Kft.-től (2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 126.) br. 1.274.529,- Ft összegért.
 - c) Az Önkormányzat az Orvosi rendelő épületének fejlesztése, felújítása idejére keretszerződést köt anyagszállításra Lőrinc István ev.-vel (2025 Visegrád, Nyírfu u. 7.) 7.000,- Ft / fuvar vállalási áron.
3. A Határozat 5. pontja módosul a következők szerint:

Az Önkormányzat Orvosi rendelő épületének fejlesztése, felújítása keretében nyílászárók cseréjének elvégzésére a H és H 2001 Bt.-vel kötött szerződés módosult vállalási ára: br. 6.501.796,- Ft.

4. A Határozat 6. pontja módosul a következők szerint:
 - a) Az Önkormányzat Orvosi rendelő épületének fejlesztése, felújítása keretében melegburkolási munkák elvégzésére Vogel István ev.-vel köt szerződést br. 703.550,- Ft vállalási áron.
 - b) A munka elvégzéséhez szükséges anyagot az Önkormányzat közvetlenül rendeli meg a Bereczki '97 Kft.-től (2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 126.) br. 95.212,- Ft összegért és a TIMKETT Kft.-től (1033 Budapest, Kaszásdűlő u.2.) - szállítással együtt - br. 990.600,- Ft összegért.
 - c) Az Önkormányzat az Orvosi rendelő épületének fejlesztése, felújítása keretében a fogorvosi rendelőben dugulás miatt szükségessé vált melegburkolási munkák (20 m²) elvégzésével Vogel István ev.-t bízza meg br. 100.655,- Ft vállalási áron. A munka elvégzéséhez szükséges anyagot az Önkormányzat közvetlenül rendeli meg a TIMKETT Kft.-től - szállítással együtt - br. 132.715,- Ft összegért.
5. A Határozat 7. pontja módosul a következők szerint:
 - a) Az Önkormányzat Orvosi rendelő épületének fejlesztése, felújítása keretében kőműves munkák elvégzésére az ÉPÚT Kkt.-vel kötött szerződést módosult vállalási ára br. 1.302.500,- Ft.
 - b) Az Önkormányzat az Orvosi rendelő épületének fejlesztése, felújítása idejére keretszerződést köt konténerszállításra a Dunakanyar Hulladékhasznosító Kft.-vel (2016 Leányfalu, Móricz Zs. út 232.) br. 300.000,- Ft erejéig.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a beruházás megvalósítása során felmerülő előre nem látható esemény bekövetkezésekor – annak érdekében, hogy a munkák folyamata ne legyen akadályoztatva – döntést hozzon a kérdéses ügyben, a mielőbbi megoldás érdekében.
7. A Határozat jelen módosítással együtt érvényes, a módosításokkal nem érintett részek változatlanul érvényesek.

Felelős: Schusztter Gergely polgármester

Határidő: azonnal

4. napirendi pont: Beszámoló az óvoda 2017/2018. nevelési évről

Schusztter Gergely: Köszönti Gräff Albertné óvodavezetőt, majd megadja neki a szót a beszámoló megtartásához.

Gräff Albertné: Ismerteti a beszámolót. A 2017/2018. nevelési évben a gyermeklétszám 125 fő (a számított létszám: 134 fő) volt. Ismét eredményes és tartalmas nevelési évet zárt az óvoda: sok-sok programot, tevékenységet szerveztek az Óvoda dolgozói a gyermekeknek, amelyek a gyermeki fejlődést segítették elő.

A német nemzetiségi nevelést minden évben kiemelt feladatként kezeli az Óvoda, emellett ebben a nevelési évben a választott kiemelt terület a mesélés-verselés lett. Ennek keretében több meseelőadást hallgattak, néztek meg a gyermekek. A nagycsoportosok a Kolibri Színházba látogattak, a Meseládikó Társulat komolyzenés (Kodály Gyermektáncaival) mesejátékát hallgathatták. A nevelési év végén pedig egy író-olvasó találkozóban részesülhettek az óvodás gyermekek, M. Kácsor Zoltánnal, akinek könyve 2017-ben az Aranykönyvek gyermekkönyv kategóriájában a legjobb 10 közé került be.

Ebben a nevelési évben több nyertes pályázattal büszkélkedhet az Óvoda. Ezek közül kiemelendő a Kincses Kultúróvoda 2018. cím, amit három éven keresztül viselhet az intézmény.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

62/2018. (VII. 9.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunabogdányi Német Nemzetiségi Óvoda 2017/2018. nevelési évről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Schusztter Gergely polgármester

Határidő: az óvodavezető értesítésére: a döntést követő 8 napon belül

5. napirendi pont: Dunabogdány településrendezési eszközeinek módosítása – Gondúzó Büfé környezetének rendezése

Schusztter Gergely: Ismerteti a tervezési ajánlatot.

Dr. Németh József: Tájékoztatót ad a kapcsolódó közigazgatási határrendezés állásáról.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatokat.

63/2018. (VII. 9.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Dunabogdány község településrendezési eszközeinek rész módosításának újra indítását kezdeményezi az alábbi területre és feladatra:

- Gondúzó büfé környezetének rendezése (vízgazdálkodási terület módosítása, övezeti előírások módosítása), a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 36. § szerinti teljes eljárás keretében.

Felelős: Schusztter Gergely polgármester

Határidő: a döntést követő 15 napon belül

64/2018. (VII. 9.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Dunabogdány község településrendezési eszközeinek rész módosítását a Völgyzugoly Műhely Területfejlesztő és Rendező Kft.-től (2083 Solymár, Bimbó u. 20.) rendeli meg 950.000,- Ft + ÁFA összegű vállalási áron, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a Kft.-vel történő szerződéskötésre.

Tervezési feladat: Dunabogdány község településrendezési eszközök módosítása – Gondúzó büfé környezetének rendezése (vízgazdálkodási terület módosítása, övezeti előírások módosítása).

Felelős: Schusztter Gergely polgármester

Határidő: a döntést követő 15 napon belül

6. napirendi pont: Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről

Dr. Havasi Tünde, új gyermekorvos július 1-től megkezdte szolgálatát községünkben. Ezúton is köszönti őt és kifejezi örömét, hogy van új gyermekorvosa a falunak.

Elkészült a hangszerleltár, melyet a képviselők részére is eljuttatott. Elemzés után – várhatóan szeptemberben – önálló napirend lesz a téma.

Óvoda kiviteli terv elkészítésére vonatkozó tervezési szerződés aláírásra került, a tervező iroda már megkezdte a tervdokumentáció összeállítását, szeptember 30-ra készül el teljes körűen.

A Dunaparton két új pad fog megjelenni, melyet – reményei szerint – továbbiak is követni fognak a jövőben. A játszótér fölé szükséges napvitorla tervezés zajlik, mely alapján az árnyékolásra kivitelezési ajánlatot várunk.

Köszöntések:

- o Alimán Sándor és Szabó Erzsébet - 50 éves házasság 2018. május 11. (köszöntés június 20-án)

7. napirendi pont: Egyebek

a) A Sövény utca és a József Attila utca forgalomszabályozása

Schuszter Gergely: A Képviselő-testület már foglalkozott a Sövény utca forgalomszabályozása ügyében érkezett lakossági kérelemmel. A Képviselő-testület akkor akként foglalt állást, hogy közlekedési szakértők bevonásával és javaslatuk figyelembevételével tárgyalja meg a kérelmet, átfogóan a településközponti utcák forgalomtechnikai kérdéseivel.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Sövény utca és a József Attila utca bejárására sor került útügyi mérnökkel, aki ún. mobil fekvőrendőr telepítését ajánlotta az utcák felújításának idejéig. Ez tulajdonképpen tesztjelleggel történhetne, és mintegy tesztüzemi tapasztalatszerzésre adna lehetőséget, amelyet aztán az utak tervezésénél és megépítésénél már figyelembe tudnánk venni.

Ismerteti a szakmai javaslatokat.

A Sövény utca esetében terelésre nincsen hely, két fekvőrendőr helyezhető el egyenként 2 m szélességben, ami azt jelentené, hogy valamelyik oldali kerékkal mindenképpen át kell hajtani rajta.

A József Attila utcában 2,4 m széles elem kihelyezését javasolják, a Kiscuki köz két oldalának vonalában. Ebben a vonalban lakóingatlan nincsen.

Zajterhelésük van az ilyen mobil, lecsavarozható eszközöknek, ez a Sövény utcában a házak közelsége miatt okozhat problémát.

Bánáti Bence: Nem indít-e el egy olyan folyamatot ez a döntés, amelynek nem látjuk a végét, főleg költség oldalon, a várható kiadások szempontjából.

Rácz Balázs: Támogatja a kezdeményezést.

Spanisberger János: A sok utcán parkoló autó is gátolja a gyors haladást.

Bánáti Bence: Táblák kihelyezését nem tartja hatékonynak, de csak mobil megoldást tud elképzelni.

Kutrik Bence: Egyik kérelmükben írták, hogy adott esetben költségviselésben is gondolkodnak.

Schuszter Gergely: A javaslatokat a mai napon kapta kézhez a szakértőktől, árajánlat kérés még nem történt. Javasolja, hogy 500.000,- Ft-os keretösszeget erre a két utcára állapítson meg a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

65/2018. (VII. 9.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja mobil sebességcsökkentő küszöb (fekvőrendőr) kihelyezését két területen: lakossági kezdeményezésre a Sövény utcában, továbbá a József Attila utca – Óvoda utca – Kiscuki köz találkozásánál.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fekvőrendőrök beszerzésére árajánlatokat szerezzen be, valamint arra, hogy a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó társasággal szerződést kössön.

A Képviselő-testület a mobil sebességcsökkentő küszöb (fekvőrendőr) fenti két területen történő kihelyezésére összesen 500.000,- Ft keretösszeget különít el a 2018. évi önkormányzati költségvetésről szóló 2/2018. (III. 7.) önkormányzati rendeletben.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester
Határidő: a döntést követő 15 napon belül

8. napirendi pont: Köztemetés költségeinek rendezése

A 8. napirendi pontot **zárt ülés** keretében tárgyalták, amely külön jegyzőkönyvben szerepel.

Mivel egyéb kérdés, indítvány nem hangzott el, **Schuszter Gergely** megköszönte a testületi ülésen való részvételt, és az ülést 20:00 órakor bezárta.

K.m.f.

Schuszter Gergely
polgármester

Dr. Németh József
jegyző