

Dunabogdányi Polgármesteri Hivatal
2023 Dunabogdány, Kossuth L. u. 76.

JEGYZŐKÖNYV

**DUNABOGDÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2017. DECEMBER 11-ÉN MEGTARTOTT ÜLÉSÉRŐL**

Jegyzőkönyv

Dunabogdány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. december 11-én a Községháza nagytermében megtartott üléséről

Jelen vannak: Schusztter Gergely polgármester
Bánáti Bence alpolgármester
Gräff Albertné képviselő
Dr. Hidas András képviselő
Rácz Balázs képviselő
Rokfalusy Balázs képviselő
Spanisberger János képviselő

Dr. Németh József jegyző

Schusztter Gergely: Köszönti a jelenlévőket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes.
Ismerteti a napirendi pontokat.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

Napirendi pont:

1. A „371 713 azonosító számú vis maior támogatások felhasználása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
2. Az Orvosi rendelő épületének fejlesztése, felújítása
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
3. A 2018. évi élelmezési nyersanyagnormák és az étkezési térítési díjak megállapítása. A Forgó Étterem Kft.-vel kötött gyermekétkeztetési szerződés módosítása
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
4. A 2018. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotása
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
5. A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
6. Közszolgáltatási szerződés a Dunabogdányi Vízmű Nonprofit Kft.-vel
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
7. Közvilágítással kapcsolatos kérdések
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
8. A 2018. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása
Előterjesztő: Dr. Németh József jegyző
9. A Képviselő-testület 2018. évi munkatervének megállapítása
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
10. Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester

11. Egyebek
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
12. Lakásbérleti szerződés meghosszabbítása iránti kérelem
ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
13. A 2017. évi költségvetés szociális keretének felhasználása
ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
14. Gondúzó telekredezési ügye
ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
15. Síkosságmentesítési és hótolási feladatok ellátása
ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester

1. napirendi pont: A „371 713 azonosító számú vis maior támogatások felhasználása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása

Schuszter Gergely: Önkormányzatunk a 371713 azonosító számú vis maior támogatás iránt benyújtott igénye alapján a Belügyminisztérium 2017. november 21-én közzétett döntése értelmében 43.056.000,- Ft összegű vis maior támogatásban részesül a Malom utca, a Svábhegy utca és a Tánicsics M. út felső szakasza helyreállítására.

Dr. Németh József: A vis maior támogatás felhasználására a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII törvény harmadik rész, 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján 5 gazdasági szereplő részére megküldendő ajánlattételi felhívással induló közbeszerzési eljárás megindítása szükséges. Az eljárás megindításához szükséges fedezetet önerős részét a 2017. évi önkormányzati költségvetésről szóló 1/2017. (II. 14.) önkormányzati rendelet általános tartalék sora terhére elfogadott bruttó 4.784.010,- Ft biztosítja.

A közbeszerzési eljárás lebonyolításával közbeszerzési szaktanácsadó megbízása szükséges, a bekért ajánlat kiküldésre került. A megbízási díj a vis maior pályázatban elszámolható költség.

Az eljárás megindításáról szóló mai döntés elfogadása esetén lebonyolítható az eljárás úgy, hogy a 2018. januári rendes ülésen a vállalkozó kiválasztásáról lehessen dönten.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

129/2017. (XII. 11.) önkormányzati határozat

1. Dunabogdány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII törvény harmadik rész, 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján 5 gazdasági szereplő részére megküldendő ajánlattételi felhívással induló közbeszerzési eljárást kíván indítani a „371 713 azonosító számú vis maior támogatások felhasználása” tárgyában.
2. Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbi vállalkozókat hívja meg a közbeszerzési eljárásról való részvételre:

Cégnév: Pilis-2003 Kft.

Székhely: 2009 Pilisszentlászló, Kékes utca 4.

Adószám: 13188337-2-13

Képviseli: Kosznovszki János ügyvezető

E-mail: pilis2003@gmail.com

Cégnév: ÚTÉP-GÉP-TRANS Kft.
Székhely: 2000 Szentendre, Szentlászlói út 173.
Adószám: 10700282-2-13
Képviseli: Kosznovszki Antal ügyvezető
E-mail: kosznovszkiantal@gmail.com

Cégnév: Király 99 Kft.
Székhely: 1022 Budapest, Fillér u. 84/b
Adószám: 11820204-2-41
Képviseli: Gémesi Tamás ügyvezető
E-mail: gemesi.tamams@gmail.com

Cégnév: BAUMON Kft.
Székhely: 2510 Dorog, Bécsi út 33.
Adószám: 14053836-2-11
Képviseli: Jászberényi-Szalók Mónika ügyvezető
E-mail: jmoni.33@gmail.com

Cégnév: SOLVA-ÉPÍTŐ Kft.
Székhely: 2509 Esztergom, Pozsonyi út 11.
Adószám: 14539578-2-11
Képviseli: Madocsai József ügyvezető
E-mail: solvaepito@gmail.com

3. A bírálóbizottság tagjainak az alábbi szakembereket jelöli:
Dr. Incze Tamás Álmos (név) jogi szakmai kompetencia
Kállay Sarolta Kata (név) pénzügyi szakmai kompetencia
Berta Ferenc (név) közbeszerzési szakmai kompetencia
a műszaki ellenőri feladatokkal megbízott személy a beszerzés tárgya szerinti szakmai kompetencia
4. Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert az önkormányzat részéről a műszaki ellenőri feladatok ellátására legalább három ajánlat bekérésére, valamint a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó kiválasztására és a vele való szerződéskötésre.
5. Dunabogdány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, vállalkozási szerződést köt a Complexpert Kft.-vel (2040 Budaörs., Aradi utca 17., képviseli: Berta Ferenc ügyvezető, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, lajstrom-száma: 00154) a „371 713 azonosító számú vis maior támogatások felhasználása” tárgyú új közbeszerzési eljárás lefolytatására a pályázatban meghatározott összeggel azonosan 500.000,- Ft + ÁFA tanácsadói díjért.
6. A szerződésben foglalt pénzügyi teljesítés fedezetét (önrészt) Dunabogdány Község Önkormányzatának a 2017. évi önkormányzati költségvetésről szóló 1/2017. (II. 14.) önkormányzati rendelet általános tartalék sora terhére elfogadott bruttó 4.784.010,- Ft biztosítja.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester
Határidő: a döntést követően folyamatos

2. napirendi pont: Az Orvosi rendelő épületének fejlesztése, felújítása

Schuszter Gergely: Az ajánlatkérésekre beérkeztek a vállalkozói ajánlatok, azonban a döntéshozatalt megelőzően a települési főépítész alapján a pontos mennyiségek meghatározása érdekében tervező

megbízását tartaná indokoltnak, ezért a napirendet kéri elhalasztani egy következő, akár rendkívüli testületi ülésre.

3. napirendi pont: A 2018. évi élelmezési nyersanyagnormák és az étkezési térítési díjak megállapítása. A Forgó Étterem Kft.-vel kötött gyermekétkeztetési szerződés módosítása

Dr. Németh József: Ismerteti a Forgó Étterem Kft. szolgáltatási szerződés módosítási ajánlatát, továbbá az étkezési térítési díjak módosításáról szóló rendelettervezetet.

Gräff Albertné: Elégedettek a szolgáltatóval, helyben van, házias, a felmerülő igényekre reagál.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás mellett elfogadta a rendeletalkotási javaslatot.

**Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Dunabogdány
Község Önkormányzata 15/2017. (XII. 12.) önkormányzati rendeletét az élelmezési
nyersanyagnormákról és az étkezési térítési díjak megállapításáról szóló 4/2011. (I.18.)
önkormányzati rendelet módosításáról.**

A rendelet a jegyzőkönyv mellélete.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

130/2017. (XII. 11.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – a határozat mellélete szerinti tartalommal – jóváhagyja a Forgó Étterem Kft.-vel kötendő szolgáltatási szerződés módosítást, egyúttal felhatalmazza a polgármestert és az óvodavezetőt a szerződés módosítások aláírására.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester, Gräff Albertné óvodavezető

Határidő: a szerződés módosítás aláírására: a döntést követő 15 napon belül

4. napirendi pont: A 2018. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotása

Dr. Németh József: A 2018. évi költségvetési rendelet elfogadásáig az államháztartásról szóló törvény alapján az Önkormányzat rendeletet alkot az átmeneti időszak költségvetési gazdálkodásáról. Az átmeneti költségvetéssel biztosítani kívánjuk a pénzügyi egyensúlyt a költségvetési rendeletünk elfogadásáig. Az alapellátási feladatok finanszírozása így biztosított lesz. Az átmeneti időszakban eszközölt kifizetések a 2018. évi költségvetés részét képezik.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás mellett elfogadta a rendeletalkotási javaslatot.

**Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Dunabogdány
Község Önkormányzata 16/2017. (XII. 12.) önkormányzati rendeletét
a 2018. évi átmeneti gazdálkodásról.**

A rendelet a jegyzőkönyv mellélete.

5. napirendi pont: A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet módosítása

Dr. Németh József: A közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartás esetén alkalmazható szankciók újra szabályozása történik meg a rendelet módosításával, melyet egyrésztől a falugyűlésen ismertetett „rend-rendelet”, másrészt a közigazgatási eljárási szabályok 2018. január 1-től történő teljes megújítása tett szükségessé. Részletesen ismerteti a rendelet tervezetét.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás mellett elfogadta a rendeletalkotási javaslatot.

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Dunabogdány Község Önkormányzata 17/2017. (XII. 12.) önkormányzati rendeletét a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 4/2014. (III. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.

6. napirendi pont: Közszolgáltatási szerződés a Dunabogdányi Vízmű Nonprofit Kft.-vel

Dr. Németh József: A Kft. alapításától kezdve önkormányzati feladatokat, közszolgáltatásokat lát el, változó intenzitással. A belső ellenőri feladatokat ellátó társaság jelzésére ezek összefoglalásra kerültek egy közszolgáltatási szerződésben. A feladatokhoz rendelet költségvetési fedezet az adott évi önkormányzati költségvetési rendeletben kerül továbbra is betervezésre és meghatározásra, ill. egyedi tulajdonosi döntéssel lehetséges.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

131/2017. (XII. 11.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat melléklete szerint – jóváhagyja az Önkormányzat és a Dunabogdányi Vízmű Nonprofit Kft. közötti közszolgáltatási szerződést.

Felelős: Schusztér Gergely polgármester
Határidő: azonnal

7. napirendi pont: Közvilágítással kapcsolatos kérdések

Schusztér Gergely: A korábbi felmérés közül két tétel maradt ki az őszi ütem során: a Diófa utca és a Cseresznyés utca vége. Mindkettő esetet bejártuk az üzemeltető társaság munkatársaival, mely alapján ajánlatot állítottak össze a lehetséges megoldásra.

Spanisberger János: A Diófa utca esetében van két ELMŰ-oszlop, amelyre közvilágítási szál kifizetésével lámpatest elhelyezhető lenne, ennek költsége 144.051,- Ft + ÁFA. A Cseresznyés utca végén ennél bonyolultabb a helyzet. Az utolsó közvilágítással ellátott ELMŰ-oszloptól kiindulva közvilágítási vezeték kihúzásával a javaslat szerint a következő távközlési oszlopra lehetne egy lámpatestet elhelyezni, innen tovább haladva újra ELMŰ-oszlopra lehetne a második lámpatestet felszerelni. A harmadik lámpatestet a Cseresznyés utcából a Levendula utca felé visszakanyarodva lehetne elhelyezni, de itt oszlop nincsen.

Schusztér Gergely: Válasszuk külön a két utcát, hiszen a Cseresznyés utca esetében egyrészt Telekom hozzájárulás beszerzése szükséges, ami idő és adott esetben további költséggel is járhat, másrészt a harmadik oszlop helye miatt is.

Ismerteti az őszi folyamán elvégzett összesen 9 db bővítést.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

132/2017. (XII. 11.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunabogdány, Diófa utcában a hiányzó közvilágítási lámpatestek (összesen 2 db) beszerzésének és felszerelésének elvégzését megrendeli az EC Multienergie Kft.-től, melynek költsége 144.051,- Ft + ÁFA.

A Képviselő-testület felkéri a polgármester útján a jegyzőt, hogy a vállalási ár fedezete a 2018. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendeletbe kerüljön betervezésre.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester
Határidő: a döntést követő 15 napon belül

8. napirendi pont: A 2018. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása

Dr. Németh József: A belső ellenőri feladatokat ellátó SZAHK-ÉRTELEM 2006. Bt. előkészítette a 2018. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét, mely három területre terjed ki. Egyrészt a 2018. évi költségvetés tervezés szabályszerűségének ellenőrzésére, másrészt az operatív gazdálkodás jogkörök gyakorlása rendjének vizsgálatára, valamint az államháztartáson kívülre nyújtott támogatások rendjének vizsgálata tárgykorre.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

133/2017. (XII. 11.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdése, valamint a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 32. § (4) bekezdése alapján a határozat mellékletét képező Dunabogdány Község Önkormányzata 2018. évi belső ellenőrzési tervét elfogadja.

Felelős: Dr. Németh József jegyző
Határidő: a terv végrehajtására: az ellenőrzési ütemterv szerint

9. napirendi pont: A Képviselő-testület 2018. évi munkatervének megállapítása

Dr. Németh József: Ismerteti a munkaterv tervezetét. A Képviselő-testület rendes üléseire – főszabály szerint – a hónap második hétfőjén kerül sor 17 órától.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

134/2017. (XII. 11.) önkormányzati határozat

1. Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2014. (XI. 13.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése alapján elfogadja a Képviselő-testület 2018. évi munkatervét, a határozat mellékletét képező tartalommal.

2. A Képviselő-testület felkéri a Bizottságok elnökeit, hogy a határozat mellékletében szereplő javaslatok figyelembevételével készítsék elő bizottságuk 2018. évi munkatervét, amelyet – tájékoztatásul a Képviselő-testület februári ülésére terjesszenek elő.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester
Határidő: azonnal

10. napirendi pont: Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről

Az EuroVelo 6 kerékpárút ügyében kerekasztal megbeszélésre került sor 2017. december 7-én a NIF Zrt. szervezésében. Jelenleg a kiválasztott tervezői konzorcium megvalósíthatósági tervdokumentáció összeállításán dolgozik. Ismertették a tervezés jelenlegi állását, ami a Korm. határozat alapján a Szentendrei-szigeten vezeti az út nyomvonalát két híddal a Dunán, Kisoroszinál és Szigetmonostornál. Mivel Visegrád felől a kerékpárutat a 11-es főútvonal mentén képzelik és (és nem pedig a Duna partján, ill. a hegyen), ezért Dunabogdány esetében is ez az irányvonal. Az egyeztetésen továbbra is megfogalmazta azt a kérést, miszerint biztonságos elhatárolás legyen a Gondúzó és a majdani híd, illetőleg onnan a településünkön már kiépült kerékpárút nyomvonalig (Pisztrángos). A tervezők erre ígéretet tettek. A hidat a jelenlegi révtől lefelé tervezik. A két település híddal való összekötése mindenképpen szerencsés több szempontból is, erről már többször is beszéltünk. Kialkudott tény az is, hogy a bogdányi szakasz összekötésre kerül a híddal.

A Fővárosi Vízművekkel az egyeztetések heti rendszerességgel zajlanak. Két szennyvíz szivattyú került cserére az Erzsébet királyné úton. A Fácános utcai és a Kutyahegyen lévő medencék tisztítása is megtörtént.

December 7-én tartott közmeghallgatást a Német Nemzetiségi Önkormányzat. Ugyanezen a napon térségi úszóverseny volt a Tanuszodában.

December 2-án volt az Adventi Vásár a Rendezvénytéren.

November 16-án tartottuk meg az idei falugyűlést.

A Pilisi Parkerdő Zrt. a mai napon vadkilövést, ill. hajtást tartott, egészen a lakott területi, belterületi határig, amelynek során 20 vad elejtése történt meg.

Képviselő-testületi köszöntések:

- Tatár Sándor és Kiss Mária 50. házassági évforduló, 2017. november 11.

11. napirendi pont: Egyebek

a) Bogdányi Híradó 2018. évi hirdetési árjegyzéke

Dr. Németh József: Ismerteti az árjegyzék tervezetét, azzal a kiegészítéssel, hogy hirdetést csak fekete-fehér oldalon jelentet meg az újság.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

135/2017. (XII. 11.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – a határozat melléklete szerint – jóváhagyja a Bogdányi Híradó 2018. évi hirdetési árjegyzékét.

Felelős: Schusztner Gergely polgármester
Határidő: folyamatos

b) Közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem

Dr. Németh József: Ismerteti a kérelmet. A Kossuth Lajos utcában a járda önkormányzati kezelésű, bár nincs külön telekkönyvezve.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

136/2017. (XII. 11.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – mint a Dunabogdány 1010 hrsz.-ú kivett közterülethez tartozó járda kezelője – közútkezelői hozzájárulását adja a Dunabogdány, Kossuth Lajos utca 97. (919 hrsz.) számú ingatlan villamos energia ellátása megnevezésű – SE-PLAN-D: 25389. számú műszaki tervdokumentáció (készítő: ELMŰ Hálózati Kft.) megvalósításához.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester

Határidő: azonnal

c) A dunabogdányi kötődés erősítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Schuszter Gergely: A korábban már kialakult gyakorlatot bővítve a dunabogdányba beköltözők karácsonyi, év végi köszöntését elindítanánk. Ehhez szükséges a rendelet megalkotása.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás mellett elfogadta a rendeletalkotási javaslatot.

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Dunabogdány Község Önkormányzata 18/2017. (XII. 12.) önkormányzati rendeletét a dunabogdányi kötődés erősítéséről.

A rendelet a jegyzőkönyv mellélete.

d) Nickné dr. Láng Magdolna vételi kérelme

e) Cseh Attila vételi kérelme

12. napirendi pont: Lakásbérleti szerződés meghosszabbítása iránti kérelem

13. napirendi pont: A 2017. évi költségvetés szociális keretének felhasználása

14. napirendi pont: Gondúzó telekrendezési ügye

15. napirendi pont: Síkosságmentesítési és hótolási feladatok ellátása

A 11/d)-15. napirendi pontokat **zárt ülés** keretében tárgyalták, amely külön jegyzőkönyvben szerepel.

Mivel egyéb kérdés, indítvány nem hangzott el, **Schuszter Gergely** megköszönte a testületi ülésen való részvételt, és az ülést 20:30 órakor bezárta.

K.m.f.

Schuszter Gergely
polgármester

Dr. Németh József
jegyző