

Dunabogdányi Polgármesteri Hivatal  
2023 Dunabogdány, Kossuth L. u. 76.

## **JEGYZŐKÖNYV**

**DUNABOGDÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
2017. OKTÓBER 9-ÉN MEGTARTOTT ÜLÉSÉRŐL**

## Jegyzőkönyv

### Dunabogdány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. október 9-én a Községháza nagytermében megtartott üléséről

**Jelen vannak:** Schuszter Gergely polgármester  
Bánáti Bence alpolgármester  
Gräff Albertné képviselő  
Dr. Hidas András képviselő  
Spanisberger János képviselő  
  
Dr. Németh József jegyző

**Schuszter Gergely:** Köszönti a jelenlévőket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes.

Ismerteti a napirendi pontokat. Sürgősséggel kéri napirendre tűzni a Döntés az Önkormányzati tulajdonú egészségügyi alapellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében c. pályázaton való indulásról tárgyú határozat pontosítása ügyét.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

#### **Napirendi pont:**

1. Beszámoló a helyi adóztatásról  
**Előterjesztő:** Schuszter Gergely polgármester
2. 2017. évi fejlesztések, beruházások áttekintése  
**Előterjesztő:** Schuszter Gergely polgármester
3. Pest megyei pályázat önkormányzati tulajdonú óvodai ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatására. Az óvoda bővítés engedélyezési tervének elkészítése  
**Előterjesztő:** Schuszter Gergely polgármester
4. A helyi népszavazásról és a népi kezdeményezésről szóló 9/1995. (VII. 18.) számú rendelet felülvizsgálata és új önkormányzati rendelet megalkotása  
**Előterjesztő:** Schuszter Gergely polgármester
5. Falugyűlés időpontjának meghatározása  
**Előterjesztő:** Schuszter Gergely polgármester
6. Közvilágítással kapcsolatos javaslatok  
**Előterjesztő:** Schuszter Gergely polgármester
7. Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről  
**Előterjesztő:** Schuszter Gergely polgármester
8. Egyebek  
**Előterjesztő:** Schuszter Gergely polgármester
9. Döntés az Önkormányzati tulajdonú egészségügyi alapellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében c. pályázaton való indulásról tárgyú határozat pontosítása  
**Előterjesztő:** Schuszter Gergely polgármester
10. Lakásbérleti szerződés meghosszabbítása iránti kérelem  
ZÁRT ÜLÉS

**Előterjesztő:** Schusztter Gergely polgármester

11. Kiténtetési javaslatok

ZÁRT ÜLÉS

**Előterjesztő:** Schusztter Gergely polgármester

### **1. napirendi pont:** Beszámoló a helyi adóztatásról

**Schusztter Gergely:** Köszönti Kállay Sarolta pénzügyi-gazdálkodási munkatársat, majd megadja neki a szót a beszámoló ismertetésére.

**Kállay Sarolta:** Ismerteti a tárgyévben befolyt adóbefizetéseket adónemenként. Ebből átható, hogy az előirányzathoz és a korábbi évhez viszonyítva jól érkeznek az adóbevételek. Az idei bevételi előirányzat 123 M Ft, mely október 9. napjáig teljesült.

**Schusztter Gergely:** Köszönetét fejezi ki a fizetési morál területén tapasztalható fegyelmezettségért, mellyel hozzájárulnak községünk működési és fejlesztési kiadásainak finanszírozásához.

### **2. napirendi pont:** A 2017. évi fejlesztések, beruházások áttekintése

**Schusztter Gergely:** Ismerteti az egyes fejlesztéseket a költségvetési tábla szerint. Összesen nagyságrendileg nettó 50 M Ft összeg került felhasználásra.

Kiemeli a fogorvosi rendelő felújítását, ahol az önkormányzat az előteret és a váróhelyiséget újította fel (nyílászárócseré, burkolás, festés), míg a rendelőrész felújítását egyidejűleg Dr. Weinhold Grit saját forrásból vállalta.

Fontos volt a Kiscuki köz kialakítása, ahol sikerült az épület elbontását és terep-előkészítést követően egy új közterületet megépíteni. Itt kapott helyet a Leutenbach-kert is. A közterület kialakítása során az elbontott épületből kinyert anyagok felhasználásával valósították meg a kerítésfalat.

Az iskolaudvar következő üteme is megvalósult, ennek fedezete részben a régi napközi értékesítéséből befolyt bevétel volt.

Folyamatban van a Helytörténeti Gyűjtemény nyílászáró cseréje.

### **3. napirendi pont:** Pest megyei pályázat önkormányzati tulajdonú óvodai ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatására. Az óvoda bővítés engedélyezési tervének elkészítése.

**Schusztter Gergely:** Pályázati felhívást tettek közzé Pest megyei települések részére önkormányzati tulajdonú óvodai ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatására. A pályázathoz – a kiírás szerint – engedélyezési tervre van szükség, ami jelentős kiadás egy ekkora épületnél, kb 4-5 M Ft. készít. A Puhl Antal DLA építész irodája által készítendő terv az intézmény egy csoportszobás bővítésére, melegítőkonyha kialakítására irányul, a gazdaságosan már nem átépíthető középső épület elbontásával és annak helyén három csoportszobás szárny kialakításával. Emellett az időközben született új jogszabályi előírások szerint szükséges funkciókat is tartalmazza.

Jelzi, hogy amennyiben ez a pályázat is sikertelen lenne, el kell gondolkodni azon, hogy hitelfelvétel útján legalább a legszükségesebb épületszárnyat megvalósítsa az Önkormányzat.

**Dajka Péter:** A korábbi pályázathoz tanulmányterv készítése elegendő volt. Ezt dolgoznák át, az egyszerűsítés és a jobb kihasználtság érdekében. Így a korábbi 2+1 szobás szárnyak helyett egy három csoportszobás épületszárny megépítését javasolják, a két épület összekötésével (és ott aula kialakításával), melegítőkonyha az utcai fronton, a tornatermi rész felújításával, melyet zárt folyosó kötne össze a csoportszobákkal. Emellett az időközben született új jogszabályi előírások szerint szükséges funkciókat is tartalmazza.

*Rokfalusy Balázs képviselő 17:50 órakor megérkezik, a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes.*

**Dr. Németh József:** Részletesen ismerteti a pályázati feltételeket és határidőket.

**Schuszter Gergely:** Megismétli, hogy az Óvoda bővítése nem várhat már. Ismerteti, hogy elkezdődik a jövő évi tervezés, ennek keretében általános iskolai tanulók bevonásával forgalomszámlálást fognak végezni holnaptól a főútról nyíló utak terhelésének mérésére, a TANDEM Mérnökiroda Kft. adatlapjai alkalmazásával.

**4. napirendi pont:** A helyi népszavazásról és a népi kezdeményezésről szóló 9/1995. (VII. 18.) számú rendelet felülvizsgálata és új önkormányzati rendelet megalkotása

**Dr. Németh József:** Ismerteti a rendelettervezetet.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a rendeletalkotási javaslatot.

**Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Dunabogdány Község Önkormányzata 9/2017. (X. 11.) önkormányzati rendeletét a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáraól.**

**A rendelet a jegyzőkönyv mellélete.**

**5. napirendi pont:** Falugyűlés időpontjának meghatározása

**Schuszter Gergely:** A közmeghallgatásra a 2017. évi munkaterv szerint 2017. november 13-án kerül sor a képviselő-testületi ülés keretében. Javasolja, hogy a falugyűlés 2017. november 16-án 18:00 órakor kerüljön megtartásra, amelyen az elmúlt évről beszámoló, ill. a tervek ismertetése a téma.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

#### **95/2017. (X. 9.) önkormányzati határozat**

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2016. évi falugyűlésre 2017. november 16-án (csütörtökön) 18 órakor kerül sor, helyszín: a Művelődési Ház nagyterme.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester  
Határidő azonnal

**6. napirendi pont:** Közvilágítással kapcsolatos javaslatok

**Schuszter Gergely:** A közvilágítás üzemeltetését végző cég munkatársai még tavasszal bejárták a jelzett területeket, melyek közül a Szent Donát 1. szám előtt nem javasolják, a Diófa utcában pedig nincs közvilágítási hálózat. Újabb bejárást fogunk tartani.

**Rokfalusy Balázs:** A Diófa utca megoldása fontos lenne, oszlop van az útszakaszon, a kábelezésről nincs információja. Ha itt kellene még valamilyen beruházás, akkor javasolja annak elindítását az ELMŰ-nél.

**Spanisberger János:** A Cseresznyés utca végén lesz hálózatbővítés tudomása szerint, ezzel együtt lehet a közvilágítás bővítésére is lehetőség, jelenleg nincs ott hálózat.

**Schuszter Gergely:** Ha a technikai lehetőségek engedik, akkor ezeket is megrendeljük, de ha több szükséges, akkor visszahozzuk a Képviselő-testület elé.

A Képviselő-testület támogatta

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

### **96/2017. (X. 9.) önkormányzati határozat**

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a község területén összesen 9 helyen a hiányzó közvilágítási lámpatestek beszerzésének és felszerelésének elvégzését megrendeli az EC Multienergie Kft.-től, melynek költsége bruttó 850.245,- Ft.

A vállalási ár fedezete a 2017. évi költségvetésről szóló 1/2017. (II. 14.) önkormányzati rendelet általános tartalék sora.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester

Határidő: a döntést követő 15 napon belül

### **7. napirendi pont:** Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről

Belterületi vadelejtés: Két fővel bővült a létszám, emellett a Pilisi Parkerdő Zrt.-vel egyeztetés és bejárás megtartására került sor. Ennek eredményeként befogók kerülnek kihelyezésre, ill. csapdák kialakítása történik a kül-és belterület határára.

Az EuroVelo 6 kerékpárút tervezési munkái zajlanak, a tervezői konzorcium tagjaként Pej Kálmán (TANDEM Mérnökiroda Kft.) egyeztetésre érkezett, melyen részt vett Dajka Péter települési főépítész is. Megállapodtak abban, hogy amennyiben bármilyen alternatív javaslat, rajz merül fel, azt egyeztetési képviselő-testületi szinten.

Magyar Önkormányzatok Napja rendezvényen vett részt 2017. szeptember 28-án Budaörsön, mely a MÖSZ, a TÖOSZ és a BM szervezésében került megrendezésre.

Képviselő-testületi köszöntések:

- Kammerer János és Kammerer Mária 50. házassági évforduló, 2017. szeptember 16.
- Papp Sándorné 90. születésnap
- Spanisberger Andrásné 90. születésnap

### **8. napirendi pont:** Egyebek

a) A Dunabogdányi Német Nemzetiségi Óvoda 2017/2018. nevelési évre vonatkozó munkaterve

**Gräff Albertné:** Részletesen ismerteti az intézmény éves munkatervét. Tájékoztatást ad arról, hogy a nevelőtestület az éves munkaterv tartalmát megismerte, megvitatta és elfogadta, a szülői munkaközösség egyetértő véleménye is rendelkezésre áll, a fenntartó részére ezt követően terjesztette be a dokumentumot.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

### **97/2017. (X. 9.) önkormányzati határozat**

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy tudomásul veszi a Dunabogdányi Német Nemzetiségi Óvoda 2017/2018. nevelési évre vonatkozó munkatervét.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester  
Határidő: azonnal

b) Az Ág utca felső szakaszának áramellátásához kapcsolódó telekalakítás

**Dr. Németh József:** Ismerteti a telekalakítást, mely az Ág utca felső szakaszán, az utolsó villamosenergia oszloptól hálózat-hosszabbítás érdekében készült, szabadvezetékes bővítéshez szükséges 6 m széles közterületsáv kialakítása érdekében.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

#### **98/2017. (X. 9.) önkormányzati határozat**

1. Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja az Ág utca felső szakaszán kezdeményezett telekalakítást, melynek célja 6 méter széles közterület kialakítása, villamos energia hálózat meghosszabbítása érdekében.
2. Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunabogdány, 3019, 3041, 3042, 3043, 3045, 3047 hrsz. alatti ingatlanokat érintő telekalakítás engedélyezéshez - a csatolt B-97/2016. munkaszámú, 2017. január 10-én kelt változási vázrajz (készítette: Bonifert Csaba földmérő technikus) alapján -, mint a Dunabogdány, 3019 hrsz.-ú kivett közút kezelője, tulajdonosa hozzájárul.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a telekalakításhoz kapcsolódó megállapodás megkötésére.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester  
Határidő: a döntést követő 60 napon belül

c) Öreg Kálvária utca távközlési hálózat áthelyezése

**Dr. Németh József:** Ismerteti a dokumentációt, mely az Öreg Kálvária utca távközlési hálózata áthelyezésének engedélyezésére irányul, közös oszlopsorra az ELMŰ-vel., mely az Ág utca felső szakaszán.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

#### **99/2017. (X. 9.) önkormányzati határozat**

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – mint a Dunabogdány, 498 hrsz.-ú kivett közterület, a Dunabogdány, 2723/1 hrsz.-ú kivett helyi közút, a Dunabogdány, 2725 hrsz.-ú kivett közút, a Dunabogdány, 2712/1 hrsz.-ú kivett út megnevezésű ingatlanok tulajdonosa – közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulását adja a Dunabogdány, Öreg Kálvária utca távközlési hálózat áthelyezése megnevezésű – ST-064/2017. számú engedélyezési terv (készítő: STENTOR MI Kft.) megvalósításához.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester  
Határidő: a döntést követő 8 napon belül

d) Mercedes tehergépjármű használata

**9. napirendi pont:** Döntés az Önkormányzati tulajdonú egészségügyi alapellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében c. pályázaton való indulásról tárgyú határozat pontosítása

**10. napirendi pont:** Lakásbérleti szerződés meghosszabbítása iránti kérelem

**11. napirendi pont:** Kötötetési javaslatok

A 8/d-11. napirendi pontokat **zárt ülés** keretében tárgyalták, amely külön jegyzőkönyvben szerepel.

Mivel egyéb kérdés, indítvány nem hangzott el, **Schusztter Gergely** megköszönte a testületi ülésen való részvételt, és az ülést 21:35 órakor bezárta.

K.m.f.

Schusztter Gergely  
polgármester

Dr. Németh József  
jegyző