

Dunabogdányi Polgármesteri Hivatal
2023 Dunabogdány, Kossuth L. u. 76.

JEGYZŐKÖNYV

**DUNABOGDÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2017. SZEPTEMBER 11-ÉN MEGTARTOTT ÜLÉSÉRŐL**

Jegyzőkönyv

Dunabogdány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. szeptember 11-én a Községháza nagytermében megtartott üléséről

Jelen vannak: Schuszter Gergely polgármester
Bánáti Bence alpolgármester
Gräff Albertné képviselő
Dr. Hidas András képviselő
Rác Balázs képviselő

Dr. Németh József jegyző

Schuszter Gergely: Köszönti a jelenlévőket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes.
Ismerteti a napirendi pontokat.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

Napirendi pont:

1. Tájékoztató a 2017. évi önkormányzati gazdálkodás I. félévi alakulásáról
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
2. A 2017. évi önkormányzati költségvetésről szóló rendelet módosítása (a 2017. június 30-ai állapotnak megfelelően)
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
3. Dunabogdány Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének rész módosítása: Véleményezési szakasz lezárása
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
4. Gördülő Fejlesztési Terv - Felújítás és Pótlás Terv, Beruházási Terv véleményezése
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
5. Tájékoztató ELMŰ-s ügyek állásáról
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
6. A Patak utcai ún. „gondolatmegálló” megálló kivitelezésének megrendelése
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
7. Sövény utca forgalom szabályozása iránti kérelem
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
8. Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
9. Egyebek
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
10. A régi napközi ingatlan hasznosítása ügyében hozott határozat módosítása
ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester

11. A Hegylakók Egyesülete közterületrendezési javaslata

ZÁRT ÜLÉS

Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester

1. napirendi pont: Tájékoztató a 2017. évi önkormányzati gazdálkodás I. félévi alakulásáról

Schuszter Gergely: Köszönti Kállay Sarolta pénzügyi-gazdálkodási munkatársat, majd megadja neki a szót a tájékoztató ismertetésére.

Kállay Sarolta: Részletesen ismerteti a költségvetés bevételi és kiadási oldalának alakulását. Kiemeli, hogy a költségvetési bevételek 2017. június 30-ig 63,4 %-ban teljesültek, ebből a működési bevételeink időarányosan 59,0 %-on állnak, ez jónak mondható. A kiadások 53,9 %-on állnak időarányosan félévkor, ebből a működési kiadások 51,8 %-on, a felhalmozási kiadások 68,4 %-on állnak. Kiemelendő, hogy a bevételek közül a helyi adók teljesítése félévkor az elvárt bevételhez viszonyítva 53,8 %-on állnak, ami az elmúlt év javuló tendenciáját követve igen kedvező. Ebben közre játszott, hogy az előző évekhez képest nem csökkent a fizetési kedv, illetve továbbra is aktív behajtási tevékenységünk. Említésre méltó, hogy 60 M Ft összegű előirányzat emelkedést mutat a féléves beszámoló.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

83/2017. (IX. 11.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2017. évi költségvetés I. félévi teljesítéséről előterjesztett beszámolót elfogadja.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester

Határidő: azonnal

2. napirendi pont: A 2017. évi önkormányzati költségvetésről szóló rendelet módosítása (a 2017. június 30-ai állapotnak megfelelően)

Kállay Sarolta: A rendelet-módosítás a 2017. június 30. napjáig beérkezett változások átvezetését tartalmazza, melyek egyrészt a Képviselő-testület határozatai alapján történnek, másrészt pedig új tételek (kereset-kiegészítés, intézmény-finanszírozás, arculati kézikönyv) átvezetése történik meg.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem és tartózkodás mellett elfogadta a rendeletalkotási javaslatot.

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Dunabogdány Község Önkormányzata 8/2017. (IX. 13.) önkormányzati rendeletét a 2017. évi költségvetésről szóló 1/2017. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.

3. napirendi pont: Dunabogdány Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének részmodosítása: Véleményezési szakasz lezárása.

Dr. Németh József: A Képviselő-testület határozatai alapján elindult a település helyi építési szabályzatáról szóló 11/2014. (X. 7.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) módosítása öt részterület vonatkozásában.

A HÉSZ módosítás véleményezési dokumentációját a Képviselő-testület 68/2017. (VI. 13.) önkormányzati határozatával elfogadta és véleményezésre megküldte a részvevő szervek, hatóságok

részére. A szóban forgó módosítás véleményezési szakasza lefolytatásra került, a szakhatósági vélemények beérkeztek. Ismerteti a véleményeket, melyek alapján a településtervezők véglegesítették a dokumentációt. Ehhez az ún. záró szakmai vélemény bekérése szükséges még.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

84/2017. (IX. 11.) önkormányzati határozat

1. Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Dunabogdány településszerkezeti tervének, ill. helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosítása (módosítás tárgya: Öreg Kálvária utca és Cinke utca szabályozási szélességének módosítása, Gksz-2 övezet szabályozási paramétereinek módosítása, Óvoda területének rendezése – intézményi terület kijelölése, Mosoda településrendezési háttérének vizsgálata) véleményezési szakaszában beérkezett véleményeket megismerte és elfogadja. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a beérkezett vélemények között eltérő vélemény nem volt, erre tekintettel egyeztetés tartására nem volt szükség.
2. Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunabogdány településszerkezeti tervének, ill. helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosítása véleményezési szakaszát lezárja és felkéri a polgármestert, hogy a döntés dokumentálásáról és közzétételéről gondoskodjon.
3. Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunabogdány településszerkezeti tervének, ill. helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosítása tervezetét jóváhagyásra alkalmasnak tartja, és annak véglegesített dokumentumait az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum kíséretében megküldi az állami főépítész hatáskörében eljáró Pest Megyei Kormányhivatal részére a záró szakmai vélemény kiadása érdekében.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester

Határidő: azonnal

4. napirendi pont: Gördülő Fejlesztési Terv - Felújítás és Pótlás Terv, Beruházási Terv véleményezése

Schuszter Gergely: A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § előírásai szerint a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében 15 éves időtávra ún. gördülő fejlesztési tervet (a továbbiakban: GFT) kell készíteni. A GFT felújítási és pótlási tervét a közszolgáltató Fővárosi Vízművek Zrt. (FV) elkészítette. A tervet szeptember 30-ig kell megküldeni a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére. Az FV által előkészített, 2018-2032. közötti időszakra szóló GFT felújítási és pótlási terv a bérleti-üzemeltetési szerződésben jóváhagyott használati díj mértékét tartalmazza, mint forrást, melyet teljes egészében a víziközmű-vagyon felújítására és pótlására kell fordítani. Ez éves szinten nagyságrendileg bruttó 12 M Ft összeget tesz ki.

Az FV mint a víziközmű-rendszer üzemeltetője, az üzemeltetési tapasztalatok alapján összeállította a beruházási feladatokra vonatkozó javaslatát is, mely a szennyvíz ellátás biztonság növelése érdekében a gravitációs csatornaszakaszon árvízvédelmi zsilip beépítésére irányul 1,5 M Ft + ÁFA értékben, a szennyvíz elöntések megakadályozására és a szennyvíztisztítási technológia védelmére.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

85/2017. (IX. 11.) önkormányzati határozat

1. Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete mint ellátásért felelős úgy dönt, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §-a szerinti, a Fővárosi Vízművek Zrt. által 2018-2032 közötti időszakra az ivóvíz víziközmű rendszerre elkészített

Gördülő Fejlesztési Terv - felújítás és pótlás terv dokumentumot – a határozat mellékletét képező tartalommal – elfogadja.

2. Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete mint ellátásért felelős ügy dönt, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §-a szerinti, a Fővárosi Vízművek Zrt. által 2018-2032 közötti időszakra a szennyvíz víziközmű rendszerre elkészített Gördülő Fejlesztési Terv - felújítás és pótlás terv dokumentumot – a határozat mellékletét képező tartalommal – elfogadja.
3. Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete mint ellátásért felelős ügy dönt, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §-a szerinti, a Fővárosi Vízművek Zrt. által 2018-2032 közötti időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv - beruházási terv dokumentumot – a határozat mellékletét képező tartalommal – elfogadja.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester
Határidő: a döntést követő 15 napon belül

5. napirendi pont: Tájékoztató ELMŰ-s ügyek állásáról

Schuszter Gergely: Több területen zajlik egyeztetés az ELMŰ-vel.

Az egyik ilyen terület az árvízi védekezéssel, ill. az arra való felkészüléssel függ össze. A Kossuth L. út két oldala egy rendszert alkot, ami problémát jelenthet adott esetben, amennyiben a Duna felőli oldalt áramtalanítani szükséges. Ezért kértünk egy kalkulációt a két oldal két külön körüre történő átalakítására, mely 12,6 M Ft + ÁFA. Megítélése szerint ez katasztrófavédelmi kérdés, a Katasztrófavédelem területe. Másik együttműködési terület az oszlopcserek kérdése, ill. annak összehangolása a települési útfelújításokkal. Ennek keretében a földkábeles megoldásról is szó esett. Az ELMŰ nem javasolja, egyrészt pénzügyi, másrészt fenntarthatósági szempontok miatt. Eleve minden bekötéssel érintett ingatlanhoz új csatlakozást kellene kiépíteni ebben az esetben, ami ingatlanonként 5-600.000,- Ft-os tétel, az átfutási ideje több évre tehető, és szolgáltatói oldalról az üzemeltetés is nehezebb. Árajánlatot kaptunk olyan tartóoszlopokra, melyek a településképbe jobban illeszkednének, nem a régmúlt időszakot idézik. A harmadik terület a trafó áthelyezés kérdése a Hajó utcában. Itt már a Magyar Posta Zrt.-vel is kapcsolatban állunk, aki a kiszemelt terület tulajdonosa, várjuk a megkeresésünkre visszajelzésüket.

6. napirendi pont: A Patak utcai ún. „gondolattmegálló” megálló kivitelezésének megrendelése

Schuszter Gergely: Ismerteti az ajánlatot. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a munka speciális jellege miatt csak egy, a tervező által megfelelő referenciával rendelkező társaságtól került ajánlat bekérésre, melyet ismertet.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

86/2017. (IX. 11.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Patak utcai gondolattmegálló kivitelezésére irányuló munkát az EUROBAU Kft.-től (8000 Székesfehérvár, Virág u. 39.) rendeli meg 827.665,- Ft + ÁFA vállalási áron, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester
Határidő: a döntést követő 15 napon belül

7. napirendi pont: Sövény utca forgalomszabályozása iránti kérelem

Schuszter Gergely: Az utca lakói az átmenő járműforgalom valamilyen szintű korlátozását kérvényezték.

Dr. Németh József: Ismerteti a beadványt, melyben a korlátozást indokoló problémákat összefoglalták, ill. négy megoldási javaslatot is megfogalmaztak. Korábban ilyen jelzés nem érkezett az utcából.

A Sövény utca a település központi részére jellemző szűk keresztmetszetű utca, mely kétirányú. Több ilyen utca van, amelyek hasonló keresztmetszetűek és – legalább – ilyen forgalmat bonyolít. Megítélése szerint tükör felszerelése nem oldaná meg a kérdést, ahogyan az egyirányúsítás a Szent Donát utca felől sem.

Schuszter Gergely: Véleménye szerint a beadványban írt megoldási javaslatokkal eredményt nem érünk el. Egy lehetőséget tart kivitelezhetőnek, miszerint amikor az érintett utcába is eljut a víziközmű és utca felújítás, akkor ezzel tervezés szinten mindenképpen foglalkozni kell, tervező bevonásával alakulhat ki a végső megoldás.

Bánáti Bence: Meglátása szerint az összes faluközponti utca ilyen vagy hasonló problémákkal küzd. A forgalom és különösen a zaj abból adódik, hogy ezek az utcák kinőttek a mai terhelést, rengeteg ugyanis a gépjármű. Ebből a szempontból is a Patak utca és az Ady Endre utca még inkább terhelt. Nem gondolja, hogy a felvetett javaslatok közül megoldást jelentene bármelyik is.

Az utca téli síkosság-mentesítésére és a hóeltakarításra jobban kell figyelni a jövőben.

Gräff Albertné: Meglátása szerint a fő bajt a romló vezetői morál jelenti, meg kell tanulni körültekintően közlekedni.

A Képviselő-testület egyetértett abban, hogy egyelőre a kérelemben megfogalmazott intézkedéseket nem alkalmazza az Önkormányzat, a végleges megoldás az utca felújításának tervezésekor, szakember bevonásával alakulhat ki.

8. napirendi pont: Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről

A Budapest Agglomerációs Területrendezési Terv (BATrT) módosításáról tartottak tájékoztatót a Pest Megyei Főépítész szervezésében, melyen dr. Németh József jegyző vett részt. Ez egy szakmai véleményezési szakaszban tartott tervezői tájékoztató volt. A településünket legfőképpen érintő terület ebből a nagyvízi meder határvonala. 2015-ben a KDV-VIZIG mint területileg illetékes vízügyi igazgatóság kezdte el összeállítani a nagyvízi mederkezelési tervet, ami a végén – a tervek szerint – egy BM rendeletbe kerül volna jogszabályi szintre. Ez megakadt. Viszont él az a jogszabály, ami a nagyvízi mederben, ill. ártéren, hullámtéren történő építési lehetőségeket, ill. korlátozásokat tartalmazza, de nincs hozzá térképi rész, így nem alkalmazható egyelőre. A BATrT módosításának tervezete viszont tartalmaz egy ilyen mellékletet, amelyen a 11-es út mentén van jelölve a nagyvízi meder határa. Zonáció nincs jelölve. 2017. szeptember 18-ig van lehetőség észrevételek megfogalmazására, amivel élni is fogunk.

Településképi rendeletről (TKR) szervezett fórum volt a Pest Megyei Kormányhivatalban, melyen dr. Németh József jegyző és Dajka Péter főépítész vett részt.

EuroVelo 6 Szentendre és Dömös közötti nyomvonalának egyeztetéséről volt egy újabb tárgyalás 2017. szeptember 5-én Szentendrén, tervezők részvételével immár.

Jótekonysági koncert volt szeptember 8-án a White Angels Motoros Egyesület és az Önkormányzat szervezésében az Őrbottyáni gyermekotthon támogatására. Köszönetét fejezi ki a fellépő Balkan Fanatik együttesnek, valamint a főszervező Fodor Tamásnak.

Képviselő-testületi köszöntések:

- Szili Márton és Takács Erzsébet 50. házassági évforduló, 2017. július végén
- Fehérvári Mihály és Schilling Mária 50. házassági évforduló, 2017. augusztus 19.
- Herr András és Fehér Borbála 50. házassági évforduló, 2017. augusztus 15.
- Kreisz Ferenc és Alvincz Viktória 50. házassági évforduló, 2017. augusztus 26.

9. napirendi pont: Egyebek

a) Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez

Dr. Németh József: Ismerteti az előterjesztést, a pályázati kiírás két – A és B jelű – típusát, az egyik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók részére igényelhető, a másik pedig a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási tanulmányaikat megkezdő fiataloknak szól. A pályázat beadási határideje 2017. november 7. napja, pályázati tájékoztató a Hivatalban megtalálható, de az interneten is elérhető. Beadni az erre rendszeresített internetes felületen kell

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

87/2017. (IX. 11.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- dönt arról, hogy csatlakozik a 2017. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez
- felhatalmazza a polgármestert, hogy aláírja a „*Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról*” c. dokumentumot.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester
Határidő azonnal

b) Mercedes Unimog állapota

c) Baloghné Garamszegi Erzsébet kérelme

d) Kitüntetési javaslatok

10. napirendi pont: A régi napközi ingatlan hasznosítása ügyében hozott határozat módosítása

11. napirendi pont: A Hegylakók Egyesülete közterületrendezési javaslata

A 9/b-11. napirendi pontokat **zárt ülés** keretében tárgyalták, amely külön jegyzőkönyvben szerepel.

Mivel egyéb kérdés, indítvány nem hangzott el, **Schuszter Gergely** megköszönte a testületi ülésen való részvételt, és az ülést 19:30 órakor bezárta.

K.m.f.

Schuszter Gergely
polgármester

Dr. Németh József
jegyző