



# DUNABOGDÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

2023 Dunabogdány, Kossuth Lajos u. 76.  
Tel: 06/26-391-025 Fax: 06/26-391-070  
E-mail: [polgarmester@dunabogdany.hu](mailto:polgarmester@dunabogdany.hu)

Ügyfelfogadási idő:  
H: 13-18 óra P: 8-12 óra  
Sze: 8-12 és 13-16 óra

## Dunabogdány Község Önkormányzata Polgármesterének 18/2021. (II. 22.) számú határozata belterületbe csatolási kérelem tárgyban

Dunabogdány Község Önkormányzata Polgármestereként a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított polgármesteri jogkörben eljárva – mint a helyi önkormányzat képviselő-testülete hatáskörének gyakorlója – a következő döntést hozom:

1. Dunabogdány Község Önkormányzata képviseletében a Dunabogdány 2289 hrsz.-ú 1032 m<sup>2</sup> nagyságú gyümölcsös és lakóház megnevezésű ingatlan belterületbe vonását kezdeményezem, a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15. §-a alapján.  
A település helyi építési szabályzatáról szóló 11/2014. (X. 7.) önkormányzati rendelet mellékletét képező Szabályozási terv szerint a Dunabogdány 2289 hrsz.-ú ingatlan beépítésre szánt területen, Lke jelű Kertvárosias lakóterület építési övezetben található.  
Területfelhasználási cél: Az ingatlan a belterületbe vonást követően építési telekként kerül végleges hasznosításra, Draxler Péter és Draxler Vilmosné ingatlantulajdonos a Településszerkezeti terv és a Szabályozási terv alapján 4 éven belül tényleges felhasználást tervez.  
Az ingatlanra a belterületbe vonást követően a településszerkezeti tervben, és a 11/2014. (X. 7.) önkormányzati rendeletben (Helyi Építési Szabályzat) meghatározott Lke-5 jelű övezet előírásait kell alkalmazni.
2. A Képviselő-testület 133/2011. (XI. 7.) önkormányzati határozata alapján a belterületbe vonási eljárással kapcsolatos mindennemű költség a kérelmező ingatlantulajdonost terheli.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester  
Határidő: a döntést követő 15 napon belül

Schuszter Gergely  
polgármester



Dr. Németh József  
jegyző