

JEGYZŐKÖNYV

DUNABOGDÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2019. SZEPTEMBER 10-ÉN MEGTARTOTT ÜLÉSÉRŐL

Tartalom:

Határozat száma	
108/2019. (IX. 10.) - 115/2019. (IX. 10.) önkormányzati határozat	
Rendelet száma	Tárgy
11/2019. (IX. 12.)	a 2019. évi költségvetésről szóló 2/2019. (III. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról

Jegyzőkönyv

Dunabogdány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. szeptember 10-én a Községháza nagytermében megtartott üléséről

Jelen vannak: Schusztter Gergely polgármester
Bánáti Bence alpolgármester
Dr. Hidas András képviselő
Gräff Albertné képviselő
Rokfalusy Balázs képviselő
Spanisberger János képviselő

Dr. Németh József jegyző

Schusztter Gergely: Köszönti a jelenlévőket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes. Ismerteti a napirendi pontokat.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

Napirendi pont:

1. Tájékoztató a 2019. évi önkormányzati gazdálkodás I. félévi alakulásáról
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
2. A 2019. évi önkormányzati költségvetésről szóló rendelet módosítása (a 2019. június 30-ai állapotnak megfelelően)
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
3. Ellátási szerződés kötése a Figyelj Rám! Közhasznú Egyesülettel
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
4. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
5. Közútkezelői hozzájárulás iránti kérelem
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
6. Belterületbe csatolás iránti kérelem
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
7. Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
8. A Fővárosi Vízművek Zrt. beszámolója – a vízi közműrendszert érintő aktuális ügyek - Gördülő Fejlesztési Terv - Felújítás és Pótlás Terv véleményezése, Beruházási Terv
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
9. Egyebek
ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester

1. napirendi pont: Tájékoztató a 2019. évi önkormányzati gazdálkodás I. félévi alakulásáról

Dr. Németh József: Részletesen ismerteti a költségvetés bevételi és kiadási oldalának alakulását. A költségvetési bevételek 2019. június 30-ig 73,7 %-ban teljesültek, ebből a működési bevételeink időarányosan 53,3 %-on állnak, ez jónak mondható. A kiadások 35,4 %-on álltak időarányosan félévkor. A fejlesztési kiadások közül 5 658 460,- Ft-ot fordítottunk beruházásra, 46 062 543,- Ft-ot felújításra. A 2019. évi fejlesztéseink terv szerint haladnak, első félévben a víziközmű beruházásokon túl megvalósult több utca felújítása is. Véget ért az Ady, a Patak, a Strand utca felújítása is. Beruházási oldalt tekintve a HÉSZ, TKR folyamatos megújítása zajlott, illetve kisértékű gépek beszerzése valósult meg. Az Óvoda épületének bővítésével kapcsolatban beérkezett előleg tartalékunk részét képezi. Kiemelendő, hogy a bevételek közül közhatalmi bevételeink félévkor 76 663 501,- Ft összegű volt, a tavalyi 81 852 556,- Ft-hoz képest. Az elvárt bevételhez viszonyítva 51,8 %-on állnak. Ebben közre játszott, hogy az előző évekhez képest nem csökkent a fizetési kedv, illetve továbbra is aktív behajtási tevékenységünk.

Rokfalusy Balázs: A ciklus végén mennyi tartalék kerül át a következő időszak képviselő-testületének? A Magyar Falu Program orvosi eszköz pályázaton beszerzett eszközökre kérdez rá.

Dr. Németh József: A háromnegyedéves beszámoló szeptember 30-i zárással fogja tartalmazni a költségvetés aktuális számait, amelyről a választás után a megalakuló új képviselő-testület tájékoztatást fog kapni. Tájékoztatót ad a beszerzett orvosi eszközökről, a megpályázott keretösszeg kb. 1/3-át ítélték meg, ezek között egy kisebb összegbe kerülő EKG-készülék is szerepel, melyet a gyermekorvos kap meg.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

108/2019. (IX. 10.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2019. évi költségvetés I. félévi teljesítéséről előterjesztett beszámolót elfogadja.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester
Határidő: azonnal

2. napirendi pont: A 2019. évi önkormányzati költségvetésről szóló rendelet módosítása (a 2019. június 30-ai állapotnak megfelelően)

Dr. Németh József: A rendelet-módosítás a 2019. június 30. napjáig beérkezett változások átvezetését tartalmazza, melyek egyrészt a Képviselő-testület határozatai alapján történnek, másrészt pedig új tételek (kereset-kiegészítés, intézmény-finanszírozás, választás lebonyolításának finanszírozása) átvezetése történik meg.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a rendeletalkotási javaslatot.

**Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja
Dunabogdány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2019. (IX. 12.)
önkormányzati rendeletét a 2019. évi költségvetésről szóló 2/2019. (III. 11.) önkormányzati
rendelet módosításáról.**

A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.

3. napirendi pont: Ellátási szerződés kötése a Figyelj Rám! Közhasznú Egyesülettel

Schusztter Gergely: A bölcsődei feladatellátás esetében jogszabályi módosítás újra kötelezővé teszi ennek valamilyen formában való biztosítását a jövőben. A lehetőségek és költségek vizsgálata alapján az látszik járhatónak, hogy ellátási szerződést kötnénk a Figyelj Rám! Közhasznú Egyesülettel férőhelyek biztosítására a családi bölcsődéjükben. Előzetes kalkulációk alapján 3-5.000 e Ft kiadással jár ez éves szinten előreláthatólag, öt férőhely esetében.

A jogszabályi határidő 2020. december 31-re módosult, ez a szerződés arról szólna, hogy amikor ez a törvény életbe lép, akkorra már a szerződés alapján meglegyen ez a férőhely az Önkormányzat részére.

Gräff Albertné: Miért ennyi férőhelyről van szó? Milyen szempontok alapján dönt az Önkormányzat a felvételtől.

Dr. Németh József: A felvételtől az intézmény dönt majd, az Önkormányzat feladata az, hogy saját intézményben, vagy társulás keretében más önkormányzattal együttműködve, vagy ellátási szerződés keretében helyet biztosítson. Térítési díjat is szedhet az intézmény. Az Önkormányzat esetében két szempont merül fel: egyrészt a költségvetési lehetőségek, másrészt a dunabogdányi gyermekek aránya jelenlegi állás szerint a családi bölcsődében.

Schusztter Gergely: Nagyságrendileg 1.000 e Ft kiadással jár egy gyermek bölcsődei ellátása, és a kalkuláció idején hatályos központi finanszírozás alapján kb. a felét finanszírozza az állam. A felvételi kiválasztásban a legemberibb szempontok alapján várja el a döntéshozatalt.

Rokfalusy Balázs: A felvételtől szóló döntésben a Népjóléti, Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság bevonását szükségesnek tartaná.

Dr. Németh József: A döntés az intézmény kötelezettsége, az Önkormányzat ehhez szempontokat írhat elő, ezt szerződésbe is lehet foglalni, továbbá a gyermekjóléti szolgálat bevonható környezettanulmány elvégzésével a rászorultság fokának vizsgálatára.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

109/2019. (IX. 10.) önkormányzati határozat

1. Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 94. § (3a) bekezdésében meghatározott gyermekek bölcsődei ellátását – figyelemmel a Gyvt. 175. § (5) bekezdésében meghatározott határidőre – más szervvel, személlyel kötött ellátási szerződés útján kívánja biztosítani.

2. A Képviselő-testület jelen döntésével felhatalmazza a polgármestert a kötelező bölcsődei szolgáltatás biztosítása érdekében a Figyelj Rám Közhasznú Egyesülettel, mint a szolgáltatói nyilvántartásba bejegyzett szervvel, személlyel kötendő feladat-ellátási szerződés aláírására.

Felelős: Schusztter Gergely polgármester

Határidő: a döntést követő 30 napon belül

4. napirendi pont: Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez

Dr. Németh József: Ismerteti az előterjesztést, a pályázati kiírás két – A és B jelű – típusát, az egyik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók részére igényelhető, a másik pedig a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási tanulmányaikat megkezdő fiataloknak szól. A pályázat rögzítésének és az

önkormányzatokhoz történő benyújtásának határideje: 2019. november 5., pályázati tájékoztató a Hivatalban megtalálható, de az interneten is elérhető. Beadni az erre rendszeresített internetes felületen kell.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

110/2019. (IX. 10.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- dönt arról, hogy csatlakozik a 2020. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez
- felhatalmazza a polgármestert, hogy aláírja a „Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról” c. dokumentumot.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester
Határidő azonnal

5. napirendi pont: Közútkezelői hozzájárulás iránti kérelem

Dr. Németh József: Ismerteti a kérelmet. Egy Arany János utcai ingatlan villamos energia ellátásának megvalósítása kiviteli tervéhez kérnek közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatot.

111/2019. (IX. 10.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – mint a Dunabogdány 1316 hrsz.-ú kivett közterület tulajdonosa és kezelője – közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulását adja a Dunabogdány, Arany J. utca 12. (1311 hrsz.) számú ingatlan villamos energia ellátásához szükséges 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítése megnevezésű kiviteli tervdokumentáció – tervszám: CS-19/796 – (készítő: Észak-Budai Zrt.) megvalósításához a következő feltétellel:

- a kivitelezési munkálatok megkezdése előtt legalább 15 nappal közterület-bontási engedély iránti kérelem benyújtása és személyes konzultáció kezdeményezése szükséges az Önkormányzatnál.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester
Határidő: a döntést követő 8 napon belül

6. napirendi pont: Belterületbe csatolás iránti kérelem

Dr. Németh József: Ismerteti a kérelmet.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

112/2019. (IX. 10.) önkormányzati határozat

1. Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunabogdány 2251 hrsz.-ú kert és kivett gazdasági épület, udvar művelési ágú 334 m² nagyságú, valamint 2252 hrsz.-ú kert művelési ágú 888 m² nagyságú ingatlan belterületbe vonását kezdeményezi, a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15. §-a alapján.

A település helyi építési szabályzatáról szóló 11/2014. (X. 7.) önkormányzati rendelet mellékletét képező Szabályozási terv szerint a Dunabogdány 2251 és 2252 hrsz.-ú ingatlan beépítésre szánt területen, Lke jelű Kertvárosias lakóterület építési övezetben található.

Területfelhasználási cél: Az ingatlan a belterületbe vonást követően építési telekként kerül végleges hasznosításra, Nagy Ilona ingatlantulajdonos a Településszerkezeti terv és a Szabályozási terv alapján 4 éven belül tényleges felhasználást tervez.

Az ingatlanra a belterületbe vonást követően a településszerkezeti tervben, és a 11/2014. (X. 7.) önkormányzati rendeletben (Helyi Építési Szabályzat) meghatározott Lke-5 jelű övezet előírásait kell alkalmazni.

2. A Képviselő-testület a 133/2011. (XI. 7.) önkormányzati határozat alapján úgy dönt, hogy a belterületbe vonási eljárással kapcsolatos mindennemű költség a kérelmezőt terheli.

Felelős: Schusztter Gergely polgármester

Határidő: a döntést követő 8 napon belül

7. napirendi pont: Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről

Augusztusi búcsú hétvége

White Angels jótékonyági gyűjtés és koncert szeptember 6-án

Köszöntés:

- o Ott Józsefné 90. éves születésnap 2019. augusztus 18. – köszöntés 2019. 09. 02.

8. napirendi pont: A Fővárosi Vízművek Zrt. beszámolója – a vízi közműrendszer érintő aktuális ügyek - Gördülő Fejlesztési Terv - Felújítás és Pótlás Terv véleményezése, Beruházási Terv

Schusztter Gergely: Köszönti dr. Paksi Piroska ügyfélszolgálati igazgatót és dr. Dienes Adrienn osztályvezetőt.

A víziközműveinket üzemeltető Fővárosi Vízművektől (a továbbiakban: Vízművek) egy ciklus végi beszámoló megtartását kérte. Megítélése szerint a 2014-2019. közötti önkormányzati ciklus egyik legnagyobb eredménye a szolgáltatóváltás volt. A 2018. évi falugyűlésen bemutatott diasorból kiemeli a 2017. és a 2018. évi mutatószámokat a Vízművek általi üzemeltetés időszakából: 193 csőtörésről indultak, aztán 96, majd idén eddig 40 ilyen eset volt. Ki kell emelni azt is, hogy a reakcióidő is lerövidült, 3-4 napra. Összességében komoly fejlődésnek tartja és előrelépésként értékeli az elmúlt 2,5 éves időszakot. Ivóvíz ágon szigetüzemként működik a település közműhálózata.

Dr. Paksi Piroska: Tájékoztatást ad az ún. nem számlázott víz (a továbbiakban: NSZV) helyzetéről. Az NSZV a kitermelt és kiszámlázott víz különbözete. Az NSZV a fizikai veszteségből, ill. kereskedelmi veszteségből áll össze. 2017. évben 73 % volt ennek mértéke, ami extrém magas. 2018. évre ezt 46 %-ra sikerült csökkenteni, majd 2019. évre 39 %-ra. Ez is jelentős arány, Budapesten 15 % ennek aránya, 15-20 % között lenne ideális, ez természetes velejárója a vízi közművek üzemeltetésének, hiszen szivárgás, csőtörés, öblítés stb. mindig előfordul.

A jelenlegi 39 %-os szintet további intézkedésekkel csökkenteni kívánják, ismerteti az eddig megtett intézkedéseket, valamint a további tervezett lépéseiket.

Megtett lépéseik: hálózati szivárgások műszeres keresése, elfolyások megszüntetése; vevőleltár felülvizsgálata; adatbázisok frissítése, hibás nyilvántartások javítása; atipikus fogyasztók kiszűrése, szabálytalan vízhasználat felderítése; a nyilvántartások szerint mérőzetlen fogyasztói bekötések vizsgálata; átalánydíjas bekötések felülvizsgálata.

Tervezett további lépések: az ún. vízfordási engedély vizsgálata (ami az építkezések esetén fordul elő, de Dunabogdányan ilyen ideiglenes vízfordási engedély iránt nem folyamodott eddig senki); továbbá az „álló” és lejárt hitelességű vízmérők felülvizsgálata (ez már zajlik is).

Az NSZV további csökkentése érdekében kéri a Képviselő-testület partnerségét is. Ez időigényes folyamat, hogy még jobban tisztuljon a rendszer.

Schuszter Gergely: Elképedve látja ezeket a számokat, sejtése és adata se volt az Önkormányzatnak. Mit tud tenni az Önkormányzat a tájékoztatáson túl? Illetőleg egy jóhiszemű fogyasztó mit tud tenni?

Dr. Paksi Piroska: Javaslatuk az lesz, hogy 2019. október közepétől december 31. napjáig amnesztiát hirdetnek, vagyis felhívják a fogyasztókat arra, hogy tegyenek bejelentést, ha nem bejelentett mérőről, méretlen bekötésről tudnak. Ezeket a fogyasztási helyeket nyilvántartásba veszik, de bírság és egyéb jogkövetkezmény nélkül. Az új Képviselő-testületet tájékoztatni fogják ennek a kampánynak a részleteiről.

Az NSZV 73-ról 53 %-ra történő csökkentését hálózati hiba kiküszöbölése eredményezte. Az 53-ról 39 %-ra való változást pedig fogyasztói körből eredő okok feltárása eredményeként sikerült elérni.

A hálózati elfolyásokat folyamatosan monitorozzák, itt mindig van mozgás, valamint a jobb szakaszolás érdekében további szerelvényeket fognak beépíteni. További illegális bekötés is lehetséges az okok között.

Schuszter Gergely: Az Erzsébet királyné úti felszíni csapadékvíz bevezetés megszüntetése nem történt meg az előírt határidőre. Cél továbbra is ennek rendezése és a jogszabálysértő állapot felszámolása, de sajnos az erre fordítható költségvetési keret idén szűkös a végleges megoldáshoz.

Dr. Dienes Adrienn: Újabb halasztási kérelem benyújtása szükséges, javasolt időpont megjelölésével.

Schuszter Gergely: Új ciklus következik, a jövő évi költségvetés felújítási keretének 30-40 %-át legalább elvinné a végleges megoldás megvalósítása.

Dr. Paksi Piroska: A víziközmű fejlesztés hozzájárulás összegeit erre a célra fordíthatja az Önkormányzat, a felhasználási helyen kell azt felhasználni, ez további egyeztetést igényel.

Dr. Dienes Adrienn: A Bogonhát majorba menő szennyvíz szakasz rendeződik, a szennyvízág tisztítása az átadási pontig megtörtént: aknatisztítás és szakaszolás történt.

Rokfalusy Balázs: Csőtörés esetén milyen feltételekkel biztosítanak lajtos kocsit vagy más módú átmeneti vízellátást?

Dr. Dienes Adrienn: Ilyet 5 óra elteltével kell biztosítani, de addig általában a hibaelhárítás megtörténik. Ha a műszaki csoport úgy látja, hogy szükséges ilyen, akkor ők fogják hívni és értesíteni akár már az első 10 percben is a lajtos kocsit.

Rokfalusy Balázs: Az NSZV kapcsán többször tapasztalt a faluban helyszíni vizsgálatokat, és tudomása szerint voltak találatok is, illegális vételezés, ami intézkedéseket vont maga után. Ezekről mit lehet tudni? Megdöbbenő az NSZV mértéke.

Dr. Paksi Piroska: Általánosságban azt tudja mondani, hogy a felderített esetekben együttműködők voltak és hajlandóságot mutattak az elmaradt vízdíj, közműfejlesztési hozzájárulás, továbbá bírság és kötbér kifizetésére. Volt olyan is, ahol részletfizetési szerződés született. A közműfejlesztési hozzájárulás megfizetése az első, ennek összege a szolgáltató számlájára kerül, de azt a településre, mint felhasználási helyre kell felhasználni. Ennek összege eddig több 10 M Ft Dunabogdányt érintően. Cél az, hogy ezek feltárássá kerüljenek és legális fogyasztóvá váljanak, nem pedig a vállalkozás ellehetetlenítése. Tehát az, hogy fizessenek azért, amit elfogyasztanak.

Az elmaradt vízdíjat a Ptk. szerinti elévülési időig lehet követelni.

Rokfalusy Balázs: A vízdíj magasabb a községben mint a környező településeken. Ebben van-e valami mozgástér?

Dr. Dienes Adrienn: Nem lát esélyt jelenleg arra, hogy a szolgáltató kompenzációt kapjon a rezsicsökkentés miatti befagyasztás okozta kiesés miatt pályázati keretek között pótlási felújítási munkálatokra.

9. napirendi pont: Egyebek

A 8. napirendi pont további részét, valamint a 9. napirendi pontokat **zárt ülés** keretében tárgyalták, amely külön jegyzőkönyvben szerepel.

Mivel egyéb kérdés, indítvány nem hangzott el, **Schuszter Gergely** megköszönte a testületi ülésen való részvételt, és az ülést – a zárt ülést követően – 21:00 órakor bezárta.

K.m.f.

Schuszter Gergely
polgármester

Dr. Németh József
jegyző