

JEGYZŐKÖNYV

DUNABOGDÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2019. JÚNIUS 3-ÁN MEGTARTOTT ÜLÉSÉRŐL

Tartalom:

Határozat száma	
	73/2019. (VI. 3.) önkormányzati határozat
Rendelet száma	Tárgy
8/2019. (VI. 4.)	Dunabogdány község helyi építési szabályzatáról szóló 11/2014. (X.7.) önkormányzati rendelet módosításáról

Jegyzőkönyv

Dunabogdány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. június 3-án a Községháza nagytermében megtartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak: Schusztter Gergely polgármester
Gräff Albertné képviselő
Dr. Hidas András képviselő
Rácz Balázs képviselő
Spanisberger János képviselő

Dr. Németh József jegyző

Schusztter Gergely: Köszönti a jelenlévőket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes.
Ismerteti a napirendi pontokat.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

Napirendi pont:

1. Dunabogdányi Vízmű és Szolgáltató Nonprofit Kft. 2018. évi beszámolója
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
2. A HÉSZ jogharmonizációs célú módosítása, a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotása miatt
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
3. Egyebek
ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester

1. napirendi pont: Dunabogdányi Vízmű és Szolgáltató Nonprofit Kft. 2018. évi beszámolója

Schusztter Gergely: Köszönti Földesné Rudolf Brigitta ügyvezetőt és Rudolfné Gräff Máriát, majd megadja a szót a napirend ismertetéséhez.

Rudolfné Gräff Mária: Ismerteti a Kft. 2018. évi tevékenységét, mely alapvetően közszolgáltató tevékenységet foglal magában, így a sportlétesítmények üzemeltetése, közterület fenntartás.
A létszám 2018. évben 9 fő volt. A Kft. pénzügyi helyzete stabil. Követelésállománya vevőkövetelésből tevődik össze, ami nagy részben a korábbi években a lakosság felé teljesített hulladékszállítási szolgáltatásból ered. A sportcsarnok működtetésének közvetlen költségei 10,6 %-kal nőttek az előző évhez viszonyítva. A csarnok bevételei 4349 eFt-ot tettek ki, előző évben ez 4484 eFt volt. A tanuszoda éves bevétele 6618 eFt, ez az előző évben 5333 eFt volt.
Ismerteti a független könyvvizsgálói jelentést.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

73/2019. (VI. 3.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Dunabogdányi Vízmű és Szolgáltató Nonprofit Kft.

2018. évi beszámolóját 51.690 eFt mérlegfőösszeggel, 30.095 eFt saját tőkével és 1267 eFt mérleg szerinti eredménnyel.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester

Határidő: a Kft. értesítése azonnal

2. napirendi pont: A HÉSZ jogharmonizációs célú módosítása, a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotása miatt

Dr. Németh József: Dunabogdány településképi rendeletének megalkotása a Képviselő-testület 2019. május 13-i ülésén megtörtént. A településképi rendelet megalkotásával párhuzamosan a helyi építési szabályzat módosítása is szükséges, hiszen abban hatályon kívül kell helyezni a helyi építési szabályzat azon előírásait, amelyekről a továbbiakban a településképi rendelet rendelkezik. Ennek dokumentációja is előterjesztésre került a 2019. május 13-i ülésen, melyet követően megküldtük záró szakmai vélemény kiadása érdekében.

A módosítás a településképi rendelettel történő összhang megteremtése érdekében történik, így a helyi építési szabályzat módosítása a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Eljr.) 32. § szerinti állami főépítési eljárás keretein belül történt meg. A módosítás kizárólag a helyi építési szabályzat normaszövegét érinti, a rendelet mellékletét képező szabályozási terv nem módosul.

A HÉSZ módosítása az állami főépítési hatáskörében eljáró megyei kormányhivatal záró szakmai véleményének birtokában hagyható jóvá. Az állami főépítési eljárás esetén a településrendezési eszköz legkorábban az elfogadást követő napon lép hatályba. Az állami főépítész a záró szakmai véleményét megadta, így a Helyi építési szabályzat módosítása jogszerűen elfogadható.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a rendeletalkotási javaslatot.

**Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja
Dunabogdány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2019. (VI. 4.)
önkormányzati rendeletét a település Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2014. (X. 7.)
önkormányzati rendelet módosításáról.**

A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.

3. napirendi pont: Egyebek

A 3. napirendi pontot **zárt ülés** keretében tárgyalták, amely külön jegyzőkönyvben szerepel.

Mivel egyéb kérdés, indítvány nem hangzott el, **Schuszter Gergely** megköszönte a testületi ülésen való részvételt, és az ülést – a zárt ülést követően – 19:00 órakor bezárta.

K.m.f.

Schuszter Gergely

Dr. Németh József

polgármester

jegyző