

Dunabogdányi Polgármesteri Hivatal
2023 Dunabogdány, Kossuth L. u. 76.

JEGYZŐKÖNYV

DUNABOGDÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2019. FEBRUÁR 14-ÉN MEGTARTOTT ÜLÉSÉRŐL

Tartalom:

Határozat száma	
14/2019. (II. 14.) - 27/2019. (II. 14.) önkormányzati határozat	
Rendelet száma	Tárgy
-	-

Jegyzőkönyv

Dunabogdány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. február 14-én a Községháza nagytermében megtartott üléséről

Jelen vannak: Schuszter Gergely polgármester
Bánáti Bence alpolgármester
Gräff Albertné képviselő
Dr. Hidas András képviselő
Rác Balázs képviselő
Rokfalusy Balázs képviselő
Spanisberger János képviselő

Dr. Németh József jegyző

Schuszter Gergely: Köszönti a jelenlévőket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes.
Ismerteti a napirendi pontokat.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

Napirendi pont:

1. A 2019. évi önkormányzati költségvetésről szóló rendelet I. fordulós tárgyalása
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
2. A 2019. évi szociális keret terhére kötelezettségvállalás
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
3. Dunabogdány, B medence átemelő gépházának gépészeti rekonstrukciója
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
4. Veszélyes fák kivágása, gallyazása ajánlat
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
5. Döntés a véleményezésre javasolt településkép védelméről szóló rendelettervezet jóváhagyásáról
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
6. Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásba való belépési kérelem
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
7. Helyi civil szervezetek beszámolója a 2018. évi támogatás felhasználásáról
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
8. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység elvégzésére kiírt pályázat elbírálása
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
9. Közterület elnevezése
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
10. Tájékoztató a Dunabogdányi Német Nemzetiségi Óvoda Pedagógiai Programjáról
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester

11. Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
12. Egyebek
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
13. Emlékfa ültetés 2019. évben
ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester

1. napirendi pont: A 2019. évi önkormányzati költségvetésről szóló rendelet I. fordulós tárgyalása

Schusztter Gergely: Köszönti Kállay Sarolta Kata pénzügyi gazdálkodási munkatársat, majd megadja neki a szót. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az intézményekkel egyeztetésre került a tervezet, a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság még nem tárgyalta.

Kállay Sarolta Kata: Részletesen ismerteti a 2019. évi költségvetés tervezetét. Idén is elkülönülnek egymástól a helyi önkormányzat költségvetési bevételei és költségvetési kiadásai, valamint a helyi önkormányzat által irányított költségvetési szervek (polgármesteri hivatal, óvoda, művelődési ház) költségvetési bevételei és költségvetési kiadásai. A költségvetés tartalmával kapcsolatban továbbra is előírás, hogy a helyi önkormányzat költségvetési bevételeit és kiadásait nem csak előirányzat-csoportok és kiemelt előirányzatok szerinti bontásban kell bemutatni, hanem kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban is, továbbá mindezek vonatkoznak a helyi önkormányzat által irányított költségvetési szervekre is. Az irányadó számviteli szabályok értelmében idén is a rovatrend és kormányzati funkció szerinti költségvetés összeállítás történik.

A 2019. évi költségvetés-tervezet bevételi és kiadási főösszege 687.318 e Ft.

A kiadások körében kiemelte, hogy a legnagyobb kiadás a személyi juttatások 160,4 M Ft összeggel, 31,9 M Ft a járulékokra fordítandó összeg.

A dologi kiadásokra 147 M Ft szerepel. Egyéb működési célú kiadásra 270,2 M Ft összeget terveztünk, ebből 209.394 e Ft a tartalék. Itt szerepel az Óvoda bővítésére és felújítására megnyert pályázati támogatás első leutalt részlete (177 M Ft). A tartalék magasabb összegű, de túlnyomó része célhoz kötött (pályázati önrészek, ill. a víziközmű átadás-átvételhez kapcsolódó elszámolás összege). Az általános tartalék 8 M Ft összegű.

A beruházás, felújítás körében 65 M Ft a tervezet szerint felhasználható összeg.

Ismerteti a bevételi oldal főszámait. A feladatfinanszírozás keretében a 2019. évi állami támogatás 189.040 e Ft, amely a polgármesteri hivatal működéséhez, a település-üzemeltetéshez (közvilágítás, közutak fenntartása, zöldterület-gondozás), egyéb kötelező önkormányzati feladatok ellátására, továbbá az óvoda fenntartásra, közétkeztetés címén, valamint a közművelődési feladatok ellátására, illetve szociális kiadások finanszírozására fordítható. A helyi adókból tervezett bevételek (közhatalmi bevételek) a 2018. évi tényadatokon alapulnak, 140.905 e Ft saját bevétellel számol a költségvetés tervezete. Működési bevételek 51.093 e Ft a tervezet szerint.

Az Óvoda éves költségvetése 116,7 M Ft. A Művelődési Ház éves költségvetési kerete 19,9 M Ft. A Polgármesteri Hivatal éves költségvetése 59,8 M Ft összegű.

A tavalyi évhez hasonlóan a civil szervezetek támogatására a költségvetésbe csak egy keretösszeg kerül (4100 eFt), az egyes konkrét támogatások meghatározása pedig - főszabály szerint - pályázat alapján egyedi döntéssel történik.

Az Önkormányzat és intézményei esetében a személyi juttatások növekedése a minimálbéremeléssel, továbbá a garantált illetményre való kiegészítéssel indokolható.

A dologi kiadások tekintetében intézményi összesen szinten a növekedés 11,6 millió Ft az előző évi tervhez viszonyítva. A közmű díjak tekintetében 3,5 M forint többlet kiadást jelent az áram díjának emelkedése: 2018-ban (13,4 Ft/kWh egységárról) 17,5 Ft/kWh-ra, 2019-ben 23,9 Ft/kWh-ra, illetve a 2,8 %-os infláció és a 18,7 %-os E.ON egyetemes árváltozás okozta díjemelkedés. Az iskola vagyonkezelésbe adása az államnak ugyan csökkentette dologi kiadásainkat, de a közüzemi díjak jelentős hányada még egy ideig itt marad az önkormányzatnál (pl. a napelemes fejlesztés), ami megjelenik kiadásnak és a tovább terhelés miatt bevételi oldalon is. Szintén a vásárolt élelmezés is, mely 4 M forinttal növelte dologi kiadásainkat. Az étkeztetés előirányzatának tervezése a 2018. várható tény adatain, továbbá a várható gyermeklétszám figyelembevételén alapszik. 2019 évben a szolgáltató áremelést jelentett be, az étkezési térítési díjak ennek megfelelően változtak.

Schusztter Gergely: Elsődlegesen kiemeli, hogy míg 2014. évben 330 M Ft volt a költségvetés főösszege, az idei évben 687,3 M Ft (az óvodai pályázati támogatást levéve is 510 M Ft). Ráadásul a tervezetben ingatlan eladásból származó bevétel nincs tervezve, vagyis az ingatlan értékesítési bevételek pluszként jelennek meg. Ezenkívül a helyi adóbevételek esetében is van puffer, ugyanis a 2018. évi tényadat a helyi iparüzési adóbevételnél 135 M Ft volt, ehhez képest 100 M Ft-t terveztünk idénre.

Az éves beruházási-felújítási keret bruttó 65 M Ft, további 10 M Ft pedig településüzemeltetésre a Dunabogdányi Vízmű Nonprofit Kft. során szerepel a közszolgáltatási szerződés alapján.

Ismerteti a beruházási-felújítási keret felhasználására a tervezetben szereplő javaslatot: a 2019. évi költségvetésben az utak felújítása szerepel prioritásként. Korábbi években megtörtént a gépjármű és gyalogos forgalom mérése a 11-es számú főútról induló ún. gyűjtőutak vonatkozásában. A forgalmi adatok, továbbá az egyes utak műszaki állapota alapján kerültek be a javaslatok a tervezetbe, három területet érintően a következők szerint:

- József A. utca felújítás I. üteme: a becslések szerint a teljes felújítás 45 M Ft lenne térkő burkolattal és csapadékvíz elvezetéssel, első ütemként 10 M Ft + ÁFA összeg került a költségvetés tervezetbe.
- Patak utca - Ady E. utca felújítás I. üteme: a Patak utca 10. számú ingatlantól a Cseresznyés utcáig terjedő szakasz térkő burkolattal 13 M Ft + ÁFA összegben került a költségvetés tervezetbe.
- Temető előtt parkoló kialakítása: zúzott kővel burkolva, a meglévő rézsű helyén 3 öblözet kialakításával, ennek becsült költsége bruttó 4,5 M Ft. (Ebben az összegben növényesítés nem szerepel.)

Ezen kívül a Fácános utca vízelvezetése problémás, kezelésre szorul, ezt telekeladásból kellene fedezni (3,3 M Ft + ÁFA).

A József Attila utca esetében meg kell említeni, hogy a PM_CSAPVIZGAZD pályázatban szerepel, a „vízgyűjtő területének” utcaival együtt, összesen 143 M Ft összegre pályáztunk, ennek 5 %-os önerő összege is szerepel a tervezetben.

Szükség lenne – településképi szempontból is – a József A. utcai telephely külső felújítására (homlokzat felújítás és kapucsere) , ezt is telekeladás esetén lehetne megvalósítani. Felmerült továbbá a Kiscuki közben lévő üres telken egy önkormányzati kocsiszín kialakítása is.

Összefoglalva tájékoztatja a képviselőket, hogy a 2019. évi költségvetés tervezetben bruttó 52 M Ft szerepel utak, járdák karbantartására, felújítására. Hitelfelvétellel nem számolunk. Stabil, fenntartható és biztonságos költségvetés a 2019. évi.

A 2019. évi költségvetési rendelet-tervezet bizottsági tárgyalása és véleményezése a hónap második felében lesz, ezt követően egy rendkívüli képviselő-testületi ülésen dönthetnek a rendelet megalkotásáról.

2. napirendi pont: A 2019. évi szociális keret terhére kötelezettségvállalás

Dr. Németh József: Az Óvodában az egyik fejlesztési szükséglettel érintett gyermek neveléséhez két szakember közreműködése szükséges. Az egyik egy gyógypedagógus, a másik pedig egy olyan segítő munkatárs, aki a csoport óvodapedagógusát tehermentesíti, felügyelve ezt a gyermeket. Az erre irányuló szerződéseket a szociális keret terhére javasoljuk elszámolni, a költségvetési tervezet is így került előkészítésre.

Emellett a 2023 Dunabogdány. Kossuth L. u. 94. szám alatti önkormányzati lakás fűtési rendszerét érintően január második felében azonnali beavatkozásra volt szükség, tekintettel arra, hogy a gázkazán javíthatatlanná vált. A téli időben a korszerűsítési munkák elvégzésre kerültek, ennek költségét a szociális keret terhére javasoljuk is elszámolni, a költségvetési tervezet is így került előkészítésre

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatokat.

14/2019. (II. 14.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az Önkormányzat Gál Berta SNI-s gyermekkel kapcsolatos gyógypedagógusi feladatok ellátásával Dr. Ormai Tamásné bízta meg 3.500,- Ft / óra megbízási díjért;
2. az Önkormányzat Gál Berta SNI-s gyermekkel kapcsolatos óvodapedagógusi munkát segítő feladatok ellátására megbízási jogviszonyban egy személyt foglalkoztat 74.500,- Ft / hó díjért;
3. az Önkormányzat a fenti két szerződéshez kapcsolódó kiadásokat a 2019. évi költségvetés szociális keret terhére számolja el.

Felelős: Schusztér Gergely polgármester

Határidő: azonnal

15/2019. (II. 14.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a 2023 Dunabogdány. Kossuth L. u. 94. szám alatti önkormányzati lakásban szükségessé vált fűtőkorszerűsítéshez kapcsolódó 546.200,- Ft + ÁFA összegű kiadást a 2019. évi költségvetés szociális keret terhére számolja el.

Felelős: Schusztér Gergely polgármester

Határidő: azonnal

3. napirendi pont: Dunabogdány, B medence átemelő gépházának gépészeti rekonstrukciója

Dr. Németh József: A GFT Felújítási és Pótlási Tervrészében 2018-as feladatként szerepelt a Dunabogdány „B” medence átemelő gépházának gépészeti rekonstrukciója nettó 3 millió forintos kerettel. (A 2018-ra tervezett munka egyes részfeladatait szükségessé vált azonnal elvégezni 2017-ben, így az erre feladatra szánt keret nem kerül teljes mértékben kimerítésre.) A munka elvégzésére 2018. év végén kapacitás hiánya miatt nem tudott sor kerülni. A feladat a „B” medence átemelő gépházának rossz állapotú vezetékszakaszaik cserélése, korrózió-védelme. A megmaradó megfelelő állapotú vezeték tisztítása és korrózióvédelme, továbbá új visszacsapó szelepek beépítése, a hibás elzáró szerelvények cserélése. A villamos gépek és a szerelvények, előntés elleni védelme érdekében a zompba, vízérzékelővel vezérelt víztelenítő szivattyú beépítése szükséges.

A Fővárosi Vízművek Zrt.-től érkezett egyedül ajánlat. A szükséges munka elvégzésére kapott árajánlat nettó 1.485.000 Ft + ÁFA összegű.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

16/2019. (II. 14.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Dunabogdány, B medence átemelő gépháza gépészeti rekonstrukciójának elvégzésére a Fővárosi Vízművek Zrt.-vel (1138 Budapest, Váci út 182.) köt szerződést 1.485.000,- Ft + ÁFA összegben. A munkát az ún. gördülő-fejlesztési terv felújítási és pótlási részének eleme. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Schusztter Gergely polgármester

Határidő: a Zrt. értesítésére: a döntést követő 8 napon belül

A Képviselő-testület – Schusztter Gergely indítványára – ügyrendi szavazással 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül a meghívó szerinti 4. és 5. napirendi pont tárgyalási sorrendjének felcserélését jóváhagyta.

4. napirendi pont: Döntés a véleményezésre javasolt településképi védelméről szóló rendelettervezet jóváhagyásáról

Schusztter Gergely: Köszönti Dajka Péter települési főépítészt, majd megadja neki a szót.

Dajka Péter: 2017. év számos változást hozott a településfejlesztés és –rendezés területén. 2017. január 1-én hatályba lépett a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet módosítása, valamint az év folyamán többször módosult a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény. A jogszabályváltozásokkal két új tervműfaj lépett életbe: a településképi arculati kézikönyv (TAK), valamint a településképi rendelet (TKR).

A településképi arculati kézikönyv szemléletformáló célt szolgál, mely a településképi követelményeket alapozza meg. Ebben kell meghatározni a település településkaraktert meghatározó településképi jellemzőit, a településképi szempontból egymástól jól elkülönülő településrészeket arculati jellemzőikkel és értékeikkel, a településképi minőségi formálására vonatkozó javaslatokat, valamint a településképhez illeszkedő építészeti elemeket. Dunabogdány Településképi Arculati Kézikönyve 2017. novemberében készült el.

A településképi rendelet állapítja meg a helyi építészeti örökség területi és egyedi védelmét, a településképi szempontból meghatározó területeket, valamint a településképi követelményeket. A Településképi rendelet megalapozására a Településképi Arculati Kézikönyv szolgál. A településképi rendelet és a helyi építési szabályzat (HÉSZ) mellérendelt viszonyban állnak egymással. A két rendelet célja, szerkezete és tartalmi felépítése is eltérő, de a két rendeletnek összhangban kell állnia egymással.

A településképi rendelet a „*Hogyan és miyet lehet építeni?*” kérdésre, míg a helyi építési szabályzat a „*Hová, mit és mekkorát lehet építeni?*” kérdésre ad válaszokat.

A településképi rendelet kizárólag:

- a helyi védelmet, a védelem elrendelését és megszüntetését,
- a településképi szempontból meghatározó területeket,
- a településképi követelményeket,
- a településképi-érvényesítési eszközökkel kapcsolatos részletszabályokat, illetve
- a településképi önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer alkalmazásával kapcsolatos részletszabályokat

állapíthatja meg.

A településképi rendelet a település teljes közigazgatási területére készül. A helyi területi védelemmel érintett terület és a településképi szempontból meghatározó terület a településképi arculati kézikönyv alapján kerül meghatározásra a településképi rendeletben és annak rajzi mellékletében.

A településképi követelmény lehet területi építészeti, egyedi építészeti és reklámokra, valamint a reklámhordozókra, reklámberendezésekre, cégekre és reklámhordozásra alkalmas egyéb műszaki berendezésre, továbbá az egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó követelmény.

A településképi követelmény a nyilvántartott műemléki értékre, műemléki környezetre és műemléki jelentőségű területre vonatkozóan az örökségvédelmi jogszabályban vagy hatósági döntésben foglaltnál szigorúbb helyi követelmény is előírhat, de azokkal nem lehet ellentétes.

A településképi követelmény a helyi építési szabályzatban meghatározható helyi követelményeket, jogokat és kötelezettségeket nem tartalmazhat.

A településen jelenleg is hatályos rendeletek településképi szabályozásra vonatkozó előírásait a településképi rendelet megalkotása során figyelembe kell venni, annál is inkább, mert a településképi rendelet elfogadásával egy időben ezen rendeleteket (településképi bejelentés, településképi véleményezés) hatályon kívül kell helyezni. Ezek a rendelkezések azonban nem emelhetők át automatikusan a településképi rendeletbe, mivel a vonatkozó országos keretszabályokban változások történtek, így a jogfolytonosság biztosítása mellett a magasabb szintű jogszabályi követelményeknek való megfelelésről is gondoskodni szükséges.

Dr. Németh József: A polgármester a településképi rendelet elkészítésének megkezdéséről a társadalmi bevonás keretében tájékoztatja a partnerség szabályairól szóló önkormányzati rendeletben meghatározott partnereket; a partner javaslatokat, észrevételeket tehet, véleményt nyilváníthat.

A polgármester az elkészült településképi rendelet tervezetét - a széleskörű nyilvánosság biztosításával - partnerségi véleményezésre bocsátja, és véleményezésre megküldi az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóságnak, a kulturális örökség védelméért felelős miniszternek és az illetékes nemzeti park igazgatóságnak.

A településképi rendelet megalkotása ezen partnerségi egyeztetés és véleményezés lefolytatását követően történhet.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

17/2019. (II. 14.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy úgy dönt, hogy véleményezésre és partnerségi egyeztetésre javasolja az előterjesztés mellékletét képező, a településképi védelméről szóló rendelet tervezetét.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tervezetet tegye közzé a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet előírásainak megfelelően, valamint küldje meg a rendelet tervezetét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben meghatározott véleményező szervezeteknek.

Felelős: Schusztter Gergely polgármester

Határidő: azonnal

5. napirendi pont: Veszélyes fák kivágása, gallyazása ajánlat

Schusztter Gergely: A Pékség alatti partszakasz átvizsgálását kértük a KDV-VIZIG illetékeseitől életveszély elhárítása miatt. Ugyanis 2018. december 23-án leszakadt egy több száz kilogramm tömegű farész a területen. A bejárás megtörtént, a korábbiakban már megszokott – kivágást, gallyazást, koronaviszavágást előíró – jelzések kikerültek az érintett fákra.

Héder Tamás: A Strandtól lefelé nézték át egészen a Puscho telepig a Duna parti szakaszt. Sajnálatos módon az alsó szakaszon több helyen is tűzgyújtási, égési nyomok vannak, emiatt is szükséges kivágás. Természetesen a KDV-VIZIG kérésének megfelelően a területen puhafás ligeterdő újra telepítésére kerül majd sor. Amennyiben a költségvetés engedi, ősszel lesz ültetés (nyárfák, fűzfák). Ugyan a terület nem önkormányzati, de a kerékpárút mentén egyrészt élet- közlekedés- és vagyonbiztonsági okból áldozni kell rá, másrészt pedig az új ültetés itt marad, a falu dísze lesz.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

18/2019. (II. 14.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a Pékség alatti ún. alsó partszakaszon veszélyes fák gallyazási, kivágási munkáinak elvégzésére ajánlatot kérjen be, és a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozóval szerződést kössön a munkálatok elvégzésére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármester útján a jegyzőt a vállalási ár fedezetének 2019. évi költségvetésbe való betervezésére.

Felelős: Schusztter Gergely polgármester

Határidő: a 2019. évi költségvetés elfogadásának ideje

6. napirendi pont: Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásba való belépési kérelem

Schusztter Gergely: A Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társuláshoz (a továbbiakban: Társulás) az Önkormányzat 2004. évben csatlakozott, majd 2013. évben volt egy megerősítés. A Társulás megalakulásakor a maihoz képest teljesen más volt a hulladékgazdálkodással kapcsolatos jogszabályi háttér.

Az eltelt időben alapvető változások következtek be a hulladékgazdálkodás területén. Új törvényi szabályozás lépett életbe 2013. évben, majd ezt a törvényt több alkalommal is jelentősen módosították, melyhez számos további jelentős jogszabályi változás csatlakozott. 2016. évtől létezik az NHKV Zrt, melynek fellépésével párhuzamosan teljesen új koncepció jelent meg: egy földrajzi alapon történő megközelítés.

Ezzel párhuzamosan a településünkön is az eltelt időben több szolgáltatóváltás is történt, a jelenlegi szolgáltató az FKF Zrt. (AHK-FKF konzorciuma) 2013. júliusától van jelen a községben, a begyűjtött kommunális hulladékot a fővárosi HUHA 1 létesítménybe szállítják termikus ártalmatlanításra.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 32/A. § alapján, az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására, az állam koordináló szervezetet hozott létre, ez a szerv az NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: NHKV Zrt.), mely 2016. január 20-án került bejegyzésre a Cégbíróságon.

Az NHKV Zrt. területi integrációs célként területileg optimalizált közszolgáltatás megszervezését jelölte meg, ennek keretében támogatja is szakmai oldalról a településünk Fővárosi Hulladékgazdálkodási Régióhoz történő tartozását, és a települési kommunális hulladéknak a HUHA 1-be termikus hasznosításra történő szállítását, mivel ez magasabb műszaki és környezetvédelmi szempontot teljesít, és a közelség elve is ezt támasztja alá. Ezért az NHKV Zrt. a Duna-Vértesbe történő beszállítás helyett engedélyezte, hogy továbbra is a HUHA 1-be, az FKF-en mint közszolgáltatón keresztül történjen meg a hulladékszállítás a községünkben.

Ezzel szemben viszont áll egy társulási tagságból eredő Tatabányára való hulladékszállítási kötelezettség, ami egy EU-s pályázattal (KEOP) függ össze. A Társulásból való kilépés esetén kártérítési kérdés merülhet fel, a pályázati társulási vállalások (indikátorok) esetleges el nem érése esetén.

A megváltozott körülmények és az NHKV által közzétett területi integrációs térkép alapján ki-és belépési szándékok vannak a Társulásban. A Társulási megállapodás szerint – a pályázati vállalások miatt – valamennyi tagtelepülés képviselő-testületének határozatot kell hoznia a kilépésekről. Ugyanígy a Társulásba való belépéshez is valamennyi tagönkormányzat képviselő-testületének határozata kell, a csatlakozás dátumát legalább hat hónappal megelőzően.

Racionális (költséghatékonysági-gazdaságossági oldalról) és a fentiek szerint szakmailag is alátámasztott irány a Fővárosi Hulladékgazdálkodási Régió lenne Dunabogdány számára, a Társulásba való beszállítás jelentős többletköltséggel járna, figyelemmel a földrajzi adottságokra és a fuvarozás lehetőségeire (+90

km / odaút). A szentendrei átrakón keresztül a tatabányai lerakóba szállítás ~7 M Ft / év pluszköltséget jelentene.

Álláspontunk szerint a kilépések és a belépések kérdését egymással párhuzamosan kell kezelni, annak érdekében, hogy ne merüljön fel kapacitás-kihasználtsági és pályázati támogatási szerződésben vállalt indikátor (lakosság szám, hulladékmennyiség) teljesülési probléma. (Magyarán a kilépések miatt kieső hulladékmennyiséget a belépni szándékozó települések hulladékmennyisége pótolni tudja.)

Erre tekintettel megítélésünk szerint a felelős döntéshozatalhoz a Társulás, az NHKV, ill. a pályázatot kezelő Irányító Hatóság (IH) egyeztetése szükséges a kialakult helyzet tisztázása érdekében. Amennyiben az egyeztetés alapján az NHKV és az IH jóváhagyását adja a kiváláshoz és a belépéshez, elkerülhető, ill. megelőzhető a kár-felelősség kérdése.

Egyelőre sajnos továbbra sem tisztázott a helyzet. Településvezetőként a cél egyértelmű: jó közszolgáltatás biztosítása, ezért maradni tudjon a jelenlegi közszolgáltató, mert végre jó a közszolgáltatás minősége.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

19/2019. (II. 14.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásba (a továbbiakban: Társulás) történő belépési és az abból való kilépési szándékok ügyében felkéri a polgármestert az Önkormányzat álláspontjának ismertetésére, az alábbiak szerint:

- A Társulást érintő belépési és kilépési szándékok kérdését egymással párhuzamosan kell kezelni, annak érdekében, hogy ne merüljön fel kapacitás-kihasználtsági és pályázati támogatási szerződésben vállalt fenntartási és üzemelési kötelezettség, indikátor (lakosság szám, hulladékmennyiség) teljesülési probléma.
- Erre tekintettel a képviselő-testületi döntéshozatalt megelőzően szükségesnek tartjuk a Társulás, az NHKV, ill. a pályázatot kezelő Irányító Hatóság (IH) között egyeztetés megtartását a kialakult helyzet tisztázása érdekében. Amennyiben az egyeztetés alapján az NHKV és az IH előzetesen jóváhagyását adja a kiválási és a belépési szándékok megvalósulásához, elkerülhető, ill. megelőzhető a kár-felelősség kérdése, és ennek birtokában felelős döntés hozható a Képviselő-testület részéről.

Felelős: Schusztér Gergely polgármester

Határidő: azonnal

7. napirendi pont: Helyi civil szervezetek beszámolója a 2018. évi támogatás felhasználásáról

Dr. Németh József: Ismerteti az előterjesztést. Az Önkormányzat 2018. évben 17 helyi szervezet részére nyújtott támogatást összesen 3.500 e Ft összegben. Határidőre minden támogatást igénybe vevő civil szervezet benyújtotta a támogatás felhasználásáról készült beszámolóját.

A Képviselő-testület a helyi civil szervezetek által – a részükre nyújtott 2018. évi önkormányzati támogatás felhasználásáról – benyújtott beszámolókat tudomásul vette.

8. napirendi pont: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység elvégzésére kiírt pályázat elbírálása

Dr. Németh József: A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 4. § (2) bekezdés d) pontja szerint a települési önkormányzat - a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közszolgáltatások) körében - köteles gondoskodni a településen található

szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről.

A Vgt. 44/C. § (1) bekezdése kimondja, hogy a települési önkormányzat vagy azok társulása kötelezően ellátandó közszolgáltatásként a közüzemi csatornahálózatba vagy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló kormányrendeletben meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatást (a továbbiakban: közszolgáltatás) szervez és tart fenn. A Vgt. 44/G. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete a közszolgáltatás ellátására írásban szerződést köt.

A fentiek alapján az Önkormányzat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásra nyílt pályázati eljárást folytatott le.

A pályázat benyújtásának határideje: 2019. január 31. napja volt. A pályázatra egy jelentkező volt, a Fővárosi Vízművek Zrt. (1138 Budapest, Váci út 182.). A Fővárosi Vízművel Zrt. benyújtott pályázata érvényes, és alkalmas a közszolgáltatás teljesítésére.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

20/2019. (II. 14.) önkormányzati határozat

1. Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére vonatkozó kötelező közszolgáltatás biztosítása érdekében kiírt pályázatra egy érvényes pályázat érkezett, melyet a Fővárosi Vízművek Zrt. (1138 Budapest, Váci út 182.) nyújtott be.
2. Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére vonatkozó kötelező közszolgáltatás feladatainak elvégzésére közszolgáltatási szerződést köt a Fővárosi Vízművek Zrt.-vel (1138 Budapest, Váci út 182.).
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés előkészítésére és aláírására.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester

Határidő: a döntést követő 15 napon belül

9. napirendi pont: Közterület elnevezése

Dr. Németh József: Az Öreg Kálvária utcáról nyíló zsákutca (a Kereszt fölött jobbra) elnevezése vált szükségessé. A javasolt nevek: Gesztenye utca / Bodza utca / Öreg Kálvária köz.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

21/2019. (II. 14.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva úgy dönt, hogy a 2712/1, 2709/1 hrsz.-ú ingatlanok által alkotott terület neve: **Bodza utca.**

Felelős: Schuszter Gergely polgármester

Határidő: azonnal, a nyilvántartáson történő átvezetés: a döntést követő 30 napon belül

10. napirendi pont: Tájékoztató a Dunabogdányi Német Nemzetiségi Óvoda Pedagógiai Programjáról

Schuszter Gergely: Köszönti Gräff Albertné óvodavezetőt, majd megadja neki a szót.

Gräff Albertné: Részletes tájékoztatást nyújt a fenntartó Önkormányzat Képviselő-testülete részére a Dunabogdányi Német Nemzetiségi Óvoda Pedagógiai Programjáról, az abban átvezetett változások, módosítások ismertetésével.

A Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

11. napirendi pont: Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről

A Dunakanyari Önkormányzati Társulás (DÖT) idei első ülésére került sor 2019. február 7-én, Tahitótfaluban.

Az Óvoda bővítése, felújítása projekt kapcsán megtörtént a Pénzügyminisztérium részére a többlettámogatás iránti kérelem megküldése, melyben – a megkapott indikatív árajánlatokra tekintettel – az építőiparban bekövetkezett áremelkedések okán plusztámogatást kér az Önkormányzat annak érdekében, hogy tartalomcsökkentés nélkül a teljes beruházás kivitelezése megtörténhessen.

Köszöntés:

- o Horváth Sándor László 90. éves születésnap 2018. december 25. – köszöntés 2019. 01. 21.

12. napirendi pont: Egyebek

a) Székhelyhasználati hozzájárulás

Dr. Németh József: Ismerteti házi gyermekorvos kérelmét.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

22/2019. (II. 14.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat mint a 2023 Dunabogdány, Kossuth L. u. 94. szám alatti (1092/9 hrsz.) ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) tulajdonosa hozzájárul ahhoz, hogy a MEDIFENIKA Egészségügyi és Szolgáltató Bt. az Ingatlanban székhelyet létesítsen, szívességi használat jogcímén.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester

Határidő: a Bt. értesítésére: a döntést követő 8 napon belül

b) Haszonbérleti kérelem

Dr. Németh József: Ismerteti kérelmet, mely a 3213 hrsz.-ú ingatlan haszonbérbe vételére irányul Baltringer Viktor részéről.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

23/2019. (II. 14.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a tulajdonát képező dunabogdányi 3213 hrsz. alatti 2352 m² nagyságú ingatlant haszonbérbe adja Baltringer Viktor 2023 Dunabogdány, Áprily L. u. 16. szám alatti lakos bérlő részére 2024. február 28-ig terjedő időszakra, az éves haszonbér: 10.000,- Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására.

Felelős: Schusztter Gergely polgármester

Határidő: a szerződés aláírására: a döntést követő 30 napon belül

c) Svábhegy utca útleadási megállapodás

Dr. Németh József: A Svábhegy utcában telekalakítás keretében a magántulajdonosok kialakították 616/6 hrsz. alatt a HÉSZ-ben előírt útszélesség kialakításához szükséges területrészt. Ezt az ingatlant – mely egyelőre közforgalom elől elzárt magánút – jelen ügylet keretében térítésmentesen az Önkormányzat tulajdonába adják helyi közút céljára.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

24/2019. (II. 14.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – a határozat melléklete szerint – jóváhagyja az Önkormányzat, továbbá Rudolf Róbert Gábor, Bera Norbert és Bera Norbertné tulajdonosok között a Dunabogdány 616/6 és 650 hrsz.-ú ingatlanokat érintő telekalakítási szerződést, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Schusztter Gergely polgármester

Határidő: a döntést követő 8 napon belül

d) Közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmek

Dr. Németh József: Ismerteti a kérelmeket. Három ingatlan villamos energia ellátása tervéhez kérnek közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatokat.

25/2019. (II. 14.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – mint a Dunabogdány 670/2 hrsz.-ú kivett közterület tulajdonosa és kezelője – közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulását adja a Dunabogdány, Erzsébet királyné út 702/4 hrsz. alatti ingatlan villamos energia ellátása megnevezésű – CS-19/006. tervszámú – kiviteli tervdokumentáció (készítő: Észak-Budai Zrt.) megvalósításához a következő feltétellel:

- a kivitelezési munkálatok megkezdése előtt legalább 15 nappal közterület-bontási engedély iránti kérelem benyújtása és személyes konzultáció kezdeményezése szükséges az Önkormányzatnál.

Felelős: Schusztter Gergely polgármester

Határidő: a döntést követő 8 napon belül

26/2019. (II. 14.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – mint a Dunabogdány 433 hrsz.-ú kivett közterület tulajdonosa és kezelője – közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulását adja a Dunabogdány, Ady E. u. 40/A (357/2 hrsz.) szám alatti ingatlan villamos energia ellátása megnevezésű – CS-18/398. tervszámú – kiviteli tervdokumentáció (készítő: Észak-Budai Zrt.) megvalósításához a következő feltétellel:

- a kivitelezési munkálatok megkezdése előtt legalább 15 nappal közterület-bontási engedély iránti kérelem benyújtása és személyes konzultáció kezdeményezése szükséges az Önkormányzatnál.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester
Határidő: a döntést követő 8 napon belül
27/2019. (II. 14.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – mint a Dunabogdány 0156/6 hrsz.-ú kivett út tulajdonosa és kezelője – közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulását adja a Dunabogdány, 0156/9 hrsz. alatti ingatlan villamos energia ellátása megnevezésű – T-18/157. tervszámú – kiviteli tervdokumentáció (készítő: Észak-Budai Zrt.) megvalósításához a következő feltétellel:

- a kivitelezési munkálatok megkezdése előtt legalább 15 nappal közterület-bontási engedély iránti kérelem benyújtása és személyes konzultáció kezdeményezése szükséges az Önkormányzatnál.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester
Határidő: a döntést követő 8 napon belül

13. napirendi pont: Emlékfa ültetés 2019. évben

A 13. napirendi pontot **zárt ülés** keretében tárgyalták, amely külön jegyzőkönyvben szerepel.

Mivel egyéb kérdés, indítvány nem hangzott el, **Schuszter Gergely** megköszönte a testületi ülésen való részvételt, és az ülést – a zárt ülést követően – 21:00 órakor bezárta.

K.m.f.

Schuszter Gergely
polgármester

Dr. Németh József
jegyző