

JELMAGYARÁZAT

- közigazgatási határ
- belterületi határ
- tervezett belterületi határ
- beépítésre szánt terület határa

A szabályozás alapelemei

- szabályozási vonal
- szabályozási szélesség
- építési övezet, övezet határa
- építési övezet, övezet jele

A szabályozás másodlagos elemei

- építési tételek, Tellekre vonatkozó szabályozási elemek
- javasolt telekhatár
- kötelező megengedett jel
- telkek be nem építhető része
- építési vonal

Egyéb szabályozási elemek

- kerékpárút
- tervezett kerékpárút
- gyalogút

Védelem, korlátozás, kötelezettség

- Országos (Nemzetközi) művi értékelem
- Országos (Nemzetközi) művi értékelem
- világörökség várományos helyszín határa
- műemlék
- műemléki környezet határa
- régészeti lelőhely határa

Helyi művi értékelem

- helyi értékvédelmi terület határa

Táj- és természetvédelem

- helyi táj- és természetvédelem

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa

- helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa

Egyéb korlátozó tényezők

- vízbázis hidrogeológiai "A" védőövezet határa
- vízbázis hidrogeológiai "B" védőövezet határa
- távlati vízbázis hidrogeológiai "A" védőövezet határa
- távlati vízbázis hidrogeológiai "B" védőövezet határa
- vízbázis belső védőövezet határa
- vízbázis külső védőövezet határa
- felszíni kiterítési védőövezet határa
- nagyvízi meder területének határa
- bánya védőövezetének határa
- fűtő védőövezetének határa

Egyéb sajátos jogintézmények

- belterületi kötelezettségű terület határa

Egyéb hájkorlátozó elemek

- a terület övezeti besorolása az ábránál

A 11/2014. (X.7.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete

A.D.U. Építész Iroda Kft.

Budapest, 1111 Kispálfi u. 1/c
tel.: 0670 73 30 30 / 46 97
e-mail: info@aduasztudio.huFelelős tervező: Dr. Gáspár István
Településtervezés vezetőjeTelepüléstervezés, építéskorlátozó: Kőrösi Boglárka
településtervezés, építéskorlátozó, tervezési gyakorlatiZöldterület, környezetvédelem, környezetvédelem, közhatalmi településtervezés: Vincze Attila
területrendezés vezetőjeKöznevelés: Dima András
oktató, területrendezés vezetőjeKöznevelés: Pápai Csaba
oktató, területrendezés vezetője

A terv az állami alapadatok felhasználásával készült.