



DUNABOGDÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

2023 Dunabogdány, Kossuth Lajos u. 76.
Tel: 06/26-391-025 Fax: 06/26-391-070
E-mail: polgarmester@dunabogdany.hu

Ügyfélfogadási idő:
H: 13-18 óra P: 8-12 óra
Sze: 8-12 és 13-16 óra

Dunabogdány Község Önkormányzata Polgármesterének 9/2021. (I. 20.) számú határozata belterületbe csatolási kérelem tárgyban


Dunabogdány Község Önkormányzata Polgármestereként a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított polgármesteri jogkörben eljárva – mint a helyi önkormányzat képviselő-testülete hatáskörének gyakorlója – a következő döntést hozom:

1. Dunabogdány Község Önkormányzata képviseletében a Dunabogdány 2228 hrsz.-ú szőlő művelési ágú 1478 m² nagyságú, ingatlan belterületbe vonását kezdeményezem, a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15. §-a alapján.
A település helyi építési szabályzatáról szóló 11/2014. (X. 7.) önkormányzati rendelet mellékletét képező Szabályozási terv szerint a Dunabogdány 2228 hrsz.-ú ingatlan beépítésre szánt területen, Lke jelű Kertvárosias lakóterület építési övezetben található.
Területfelhasználási cél: Az ingatlan a belterületbe vonást követően építési telekként kerül végleges hasznosításra, a Calmet Kft. ingatlantulajdonos a Településszerkezeti terv és a Szabályozási terv alapján 4 éven belül tényleges felhasználást tervez.
Az ingatlanra a belterületbe vonást követően a településszerkezeti tervben, és a 11/2014. (X. 7.) önkormányzati rendeletben (Helyi Építési Szabályzat) meghatározott Lke-5 jelű övezet előírásait kell alkalmazni.
2. A Képviselő-testület 133/2011. (XI. 7.) önkormányzati határozata alapján a belterületbe vonási eljárással kapcsolatos mindennemű költség a kérelmezőt terheli.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester
Határidő: a döntést követő 15 napon belül


Schuszter Gergely
polgármester




Dr. Németh József
jegyző